

Бюллетень собственника и предпринимателя ЖКХ

№ 3 [12] 2019

«Перспективы развития отрасли по содержанию и обслуживанию жилого фонда согласно изменениям внесённым в закон РК о жилищных отношениях»



Конференция нашего портала «Бюллетень собственника и предпринимателя ЖКХ» была приурочена к дню рождения сайта www.gkhsp.kz.

Наша команда провела мероприятие на тему, которая коснулась как управляющие и сервисные компании ЖКХ, а также и собственников жилища. Если первые две категории это понимают и ищут ответы на свои вопросы, то собственники квартир похоже ещё не совсем в курсе, а зря. Понимание придёт, когда надо будет делать капитальный ремонт дома, менять покрытие кровли, инженерные сети, обустраивать как-то придомовую площадь, когда надо будет содержать в чистоте дворы и подъезды. Когда нужно будет обходиться одним домом, а не кварталом домов. Теперь каждый дом должен иметь свой расчётный счёт и содержать руководителя ОСИ (объединение собственников имущества), вести свою бухгалтерию, а также и содержать соответственно и руководителя, и бухгалтера на минимальной заработной плате согласно закона 42 500 тнг. Когда надо будет оформлять договорные отношения с сервисными компаниями...и много-много чего будут теперь делать сами одним домом.

На конференцию были приглашены руководители управляющих и сервисных компаний города, а также присутствовали президент Ассоциации КСК г. Актау Т.Ж.Баймагамбетов, руководитель сервисной и управляющей компании «Шанырак» Сакен Махамбетов г.Астана, представители газеты «ЯПС», «Крыша» и другие СМИ города Алматы.

Управляющий директор компании Colliers International **Баян Куатова** рассказала о тенденциях развития бизнеса управления объектами недвижимости в ЖКХ.

Colliers International – это международная консалтинговая компания, предоставляющая услуги в области коммерческой недвижимости и девелопмента. Сегодня в компании работает более 15 000 специалистов в 400 офисах в 69 странах мира. Годовой доход компании составляет более \$2,6 миллиарда, в управлении находится более 170 млн.кв.метров.

Будучи основанной в 1976, сегодня компания Colliers International объединяет офисы в Северной и Южной Америке, Европе и Азии, что дает возможность применять международные технологии с учетом специфики локальных рынков, а также выполнять самые сложные операции с недвижимостью в любой стране мира.

В Казахстане Colliers International работает с 2000 года. За это время наша компания приняла активное участие в более чем 500 проектах, среди которых **ТРЦ Мега Алма-Ата**, горнолыжный курорт **Медеу-Шымбулак**, **ТРЦ Апорт**, **гольф-курорт Акбулак**, более 1 млн. кв.м. многофункционального девелопмента по всему Казахстану.

Госпожа Куатова Б. отметила, что все проблемы из-за отсутствия связи между конечным потребителем ▶



Баян Куатова

- помещений и отделом продаж и аренды. Поэтому необходимо уже на стадии планирования проекта привлечь консультантов, что обеспечивало бы эффективное решение на этапе проектирования и четкое видение эксплуатации и управления жильём.

ПРИМЕЧАНИЕ: За последние несколько лет компания *Colliers International* стала настоящим лидером рынка. Мы получили многочисленные положительные отзывы наших клиентов, общественное признание. В 2015 году наша компания выиграла номинацию «**Лучший консультант**», а в 2016 году «**Лучший брокер**» на ежегодном конкурсе **Commercial Real Estate Week**.

В 2017 году компания *Colliers International Kazakhstan* стала победителем престижного международного конкурса **INTERNATIONAL PROPERTY AWARDS 2017-2018** по Азиатско-Тихоокеанскому региону в номинациях: **Лучший Консультант по недвижимости и Лучший Маркетинг в сфере недвижимости в Казахстане**.

Об изменениях в законодательстве РК в сфере взыскания задолженностей по расходам на содержание жилья рассказал заместитель Председателя Ассоциации КСК г.Алматы, магистр юридических наук **Т. Кыдыргужанов**.



Тимур Кыдыргужанов

«С февраля этого года в Казахстане вступили в силу изменения касательно закона «О нотариате». Теперь часть гражданских дел, которые рассматривал суд, переданы нотариусам в том числе и требования задолженности перед коммунальными предприятиями, задолженности на содержание объектов кондоминиума, взыскания, основанные на

исполнении нотариальных сделок. Насколько это процедура будет удобна время покажет, но уже на сегодняшний день мы, обратившись в несколько нотариальных контор столкнулись с тем, что нотариусы не готовы заниматься подобной деятельностью» – отметил Т. Кыдыргужанов.

Какие имеются «подводные камни» у данной процедуры в видеоматериале, который будет предоставлен на сайте позднее.

В республике появится Центр компетенций, который будет решать проблемы обучения кадров по управ-

лению жилищными комплексами, что также позволит повысить профессиональный уровень знаний и умения управляющих и приведет к улучшению качества услуг для населения. Разработчиком стало ОЮЛ «Ассоциация субъектов управления, сервиса и энергосервиса в жилищной сфере «Шанырак» во главе с **С.Махамбетовым**.

«Основная задача Центра создание условий для установления деловых связей между бизнес-сообществом Казахстана и Германии для дальнейшего трансфера технологий, обучения специалистов, разработки и реализации совместных проектов по повышению энергоэффективности» – отметил С. Махамбетов. Презентацию представил академик **Ш. Ы. Джарболлов**.



С. Махамбетов, Ш. Джарболлов и А. Рубцов

Об изменениях в новый закон о жилищных отношениях РК доклад Председателя Ассоциации КСК г. Алматы **А. Рубцов**.

На заседании Мажилиса было решено дать 1 год срока на реорганизацию управляющих компаний ЖКХ для введения в действие поправок, внесённых в закон о жилищных отношениях РК.

ОСИ (объединение собственников имущества) – быть.

ОСИ – юридическое лицо, являющееся некоммерческой организацией, образованное собственниками квартир жилого помещения одного дома, управляющее общим имуществом. На каждый дом регистрируется 1 ОСИ.

Собрания – не будет понятия первое, повторное либо не набравшее кворум. Проводится голосование как письменное, так электронное, и открытое.

В кондоминиум помимо земли на котором стоит дом будет входить и придомовой участок. И каждый собственник имеет право иметь свою часть на этом участке. ▶

ВНИМАНИЕ! ВПЕРВЫЕ В КАЗАХСТАНЕ!

Ассоциация КСК г.Алматы запускает проект:

1. Рассылка электронной газеты «КОНДОМИНИУМ» – «БЮЛЛЕТЕНЬ СОБСТВЕННИКА И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ЖКХ».

2. Сайт «БЮЛЛЕТЕНЬ СОБСТВЕННИКА И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ЖКХ» – GKHSP.KZ

3. Предполагается подписка на газету.

Электронный адрес: gkhsp@yandex.ru, gkhsp1@mail.ru

Контактный телефон: 8-727-303-02-81
Моб.тел: +7 777 228 41 38

МЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ ГРАМОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ СТРАНЫ!

Согласно закону, в объект **общего имущества** теперь входят – фасады, вестибюли, холлы, придомовые участки, нежилые помещения. Также в общедомовые входят инженерные сети – энергоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, отопление, пожарное оборудование... Появились паркинги, относящиеся к нежилому помещению, если находятся в собственности физических и юридических лиц.

Появилось понятие арендное жильё – без права выкупа.

Появилась методика расчёта минимального расхода на управление и содержание общего имущества, также методика сметы расчётов на управление и содержание общего имущества кондоминиума. Но эти расчёты требуют унификации по типу домов, года постройки тип.

Наряду с расходами на содержание жилья и на капитальный ремонт появилась строка –целевые сборы (например, на замену почтовых ящиков).

Относительно хостелов, находящихся в жилых помещениях – если не будут иметь отдельную входную зону, то могут «кануть в лету».

На любые управленческие действия с сервисными компаниями ОСИ обязан составлять договор.

Конференция была насыщенной, наполнена полезной и необходимой информацией.

Видеоматериалы конференции с комментариями о внесённых в закон изменениях будут публиковаться на сайте. Следите за нашими новостями на www.gkhsp.kz

В завершении конференции А. Рубцов ответил на вопросы участников мероприятия.

P.S. Наши эксперты готовят ряд шаблонных документов, которые необходимо оформлять в переходный период. Мы ещё не раз будем проводить подобные мероприятия по отдельным темам нового закона «О жилищных отношениях в РК».



А Рубцов с Делегацией Ассоциации КСК г. Актау

Главный редактор Алия Богеева

Новинка

Капитальный ремонт домов в Казахстане

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДОМОВ В КАЗАХСТАНЕ

- Какие документы необходимы для ремонта домов
- При каких условиях можно получить жилищную помощь при капремонте
- Кто и как выбирает подрядчика
- Как сэкономить на капремонте

Алматы 2018

Принимая во внимание огромное количество вопросов, относительно мероприятий, проводимых в рамках программы по ремонту общедомового имущества, нами готовится к выпуску брошюра о процедуре проведения капитального ремонта домов.

Автор, являясь сторонником проведения данной реформы, считает, что её проведение явилось закономерным признанием со стороны государства факта необходимости участия в данной отрасли с целью обеспечения конституционных гарантий на достойное проживание в комфортабельном и безопасном жилище.

В брошюре вы получите исчерпывающие ответы на все наблевшие вопросы при проведении капитального ремонта домов, такие как:

1. Какие документы необходимы для ремонта, и кто их предоставляет?
2. При каких условиях можно получить жилищную помощь при капремонте?
3. Кто и как выбирает подрядчика?
4. Как сэкономить на капремонте?
5. Примерный перечень вопросов, если дело дошло до суда?

Ответы на эти и многие другие вопросы, и ситуации, связанные с капитальным ремонтом многоквартирных домов, будут опубликованы в брошюре, которая будет размещена на сайте. По вопросу размещения рекламы и приобретения брошюры на бумаге просьба обращаться на электронный адрес: gkhsp1@mail.ru.

«Коммуналка» дешевеет

«Коммуналка» дешевеет: к весне тарифы на жилищно-коммунальные услуги в РК сократились с начала года на 4%. Для сравнения: в соседнем Кыргызстане цены упали всего на 0,6%, в России — выросли на 2,3%.

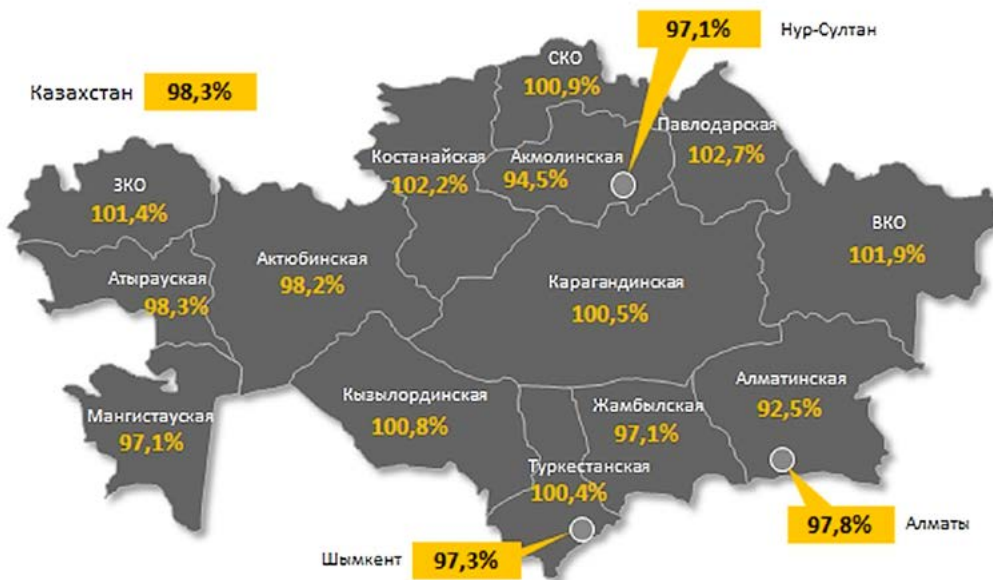
Мажилис одобрил в первом чтении законодательные новшества по вопросам ЖКХ: минимальный сбор на капремонт с «квадрата» снизили в 4 раза

По итогам первого квартала текущего года коммунальные услуги по РК подешевели: по отношению к аналогичному периоду прошлого года стоимость жилищных услуг, а также тарифов на воду, электроэнергию, газ и отопление, сократилась на 1,7%. Для сравнения: в 2018-м за аналогичный период цены по республике увеличились на 8,1% за год.

Несмотря на то, что в целом по РК отмечается снижение цен в жилищно-коммунальном секторе, в 8 регионах зафиксирован рост тарифов. Наибольший — в Павлодарской (на 2,7% за год), Костанайской (на 2,2%) и Восточно-Казахстанской (на 1,9%) областях.

Значительнее всего за год повысились тарифы на вывоз мусора, а также на аренду, ремонт и содержание жилья. Стоимость вывоза мусора по итогам первого квартала выросла на 8,4% год-к-году. Стоимость аренды увеличилась на 4,9%, ремонта — на 4,4%, содержания жилья — на 1,2%.

Индекс цен на жилищные услуги, воду, электроэнергию, газ и прочие виды топлива*



* январь—март 2019-го к январю—марту 2018-го

На основе данных Комитета по статистике МНЭ РК

Finprom.kz

казахстанцев сумме, так и в том, что средства зачислялись на общий счёт КСК, который мог обслуживать несколько домов.

Депутаты внесли поправку по снижению взноса в четыре раза — до 12 тенге за квадратный метр. С принятием законопроекта средства жителей на капитальный ремонт будут накапливаться на отдельных счетах по принципу «один счёт — один дом — одно объединение собственников имущества». Расходиться средства будут исключительно по решению не менее чем двух третей от общего количества жильцов, проживающих в доме.

Кроме того, закон наделит жилищные инспекции местных исполнительных органов компетенциями по осуществлению контроля и надзора за безопасной эксплуатацией опасных технических устройств, объектов газа и газоснабжения на объектах социальной инфраструктуры.

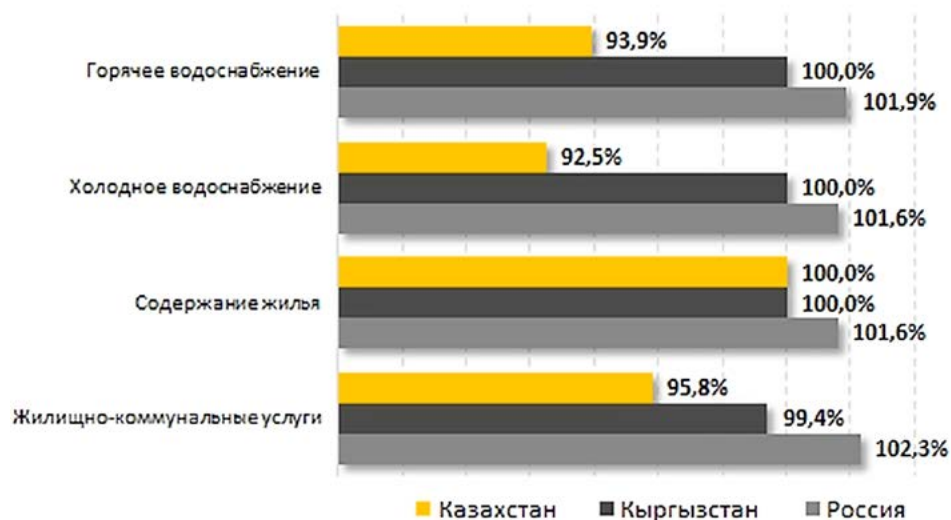
Отдельное внимание уделено вопросам безопасности и технического состояния лифтов в жилых домах, которые в последнее время становятся всё более актуальными. Депутаты внесли поправки, предусматривающие, в частности, отне-

Индекс цен на жилищно-коммунальные услуги. Январь–март 2019-го к январю–марту 2018-го

	2019	2018
Жилищные услуги, вода, электроэнергия, газ и прочие виды то	98,3%	108,1%
Содержание жилья	101,2%	108,8%
Аренда жилья	104,9%	102,2%
Ремонт жилья	104,4%	104,9%
Водоснабжение	96,6%	104,0%
Холодная вода	96,6%	104,0%
Горячая вода	95,2%	111,7%
Вывоз мусора	108,4%	111,5%
Канализация	97,1%	103,1%
Прочие услуги, связанные с содержанием жилых помещений, не отнесённые к другим категориям	102,0%	102,7%
Электроненергия	95,0%	105,5%
Газ, транспортируемый по распределительным сетям	98,6%	109,8%
Отопление центральное	91,2%	110,9%

На основе данных Комитета по статистике МНЭ РК

Индекс цен и тарифов на коммунальные услуги в приграничных государствах. По итогам февраля с начала года



Finprom.kz

На основе данных Комитета по статистике МНЭ РК

Источник

сение работ по монтажу и техническому обслуживанию лифтов к сфере промышленной безопасности на основе национальных стандартов. Кроме того, по мнению парламентариев, данную работу должны вести исключительно аттестованные юридические лица.

Заметим, в Казахстане цены в жилищно-коммунальном секторе сдерживаются значительно успешнее, чем у соседей по ЕАЭС. Так, с начала текущего года к весне цены на жилищно-коммунальные услуги в соседнем Кыргызстане сократились всего на 0,6%, а у другого соседа по союзу — России — выросли на 2,3%. В РК цены с начала года до конца февраля сократились сразу на 4,2%.

Цены на содержание жилья в Казахстане и Кыргызстане остались без изменений, а в России — увеличились на 1,6% за аналогичный период. Тарифы на водоснабжение в Кыргызстане остались без изменений, в Казахстане — сократились с конца декабря 2018-го до начала марта 2019-го на 7,5% для холодной воды и на 6,1% — для горячей. В России, напротив, цены на холодную воду выросли на 1,6%, на горячую — на 1,9%.

- Адвокатские услуги и представительство в суде по вопросам расторжения брака.
- Оспаривания прав на отцовство.
- Наследственные споры.
- Взыскание долгов.
- Жилищно-коммунальные споры.
- Уголовное судопроизводство и защита.
- Медиация.
- Консультирование по всем вопросам права.

Адрес: г. Алматы, мкр. Аксай-1а, д. 24а,
мкр. Школьный-1, д. 10 а.
моб. +7-707-414-12-59.
WhatsApp 8-707-414-12-59 .



Показатели отапливаемой площади квартиры?

ВОПРОС:

По каким показателям считается квадратура отапливаемой площади Общая или полезная. Входит ли балкон в отапливаемую зону?

ОТВЕТ:

ТОО «Алматинские тепловые сети» (далее ТОО «АлТС») сообщает, что плата за отопление в жилых многоквартирных домах для бытовых потребителей устанавливается Уполномоченным органом за 1м² полезной площади.

Размер начислений за отопление в разрезе лицевых счетов зависит от занимаемой полезной площади.

Согласно Закону РК «О жилищных отношениях» ст.2: п.35 «Полезная площадь жилища (квартиры) – это сумма жилой и нежилой площадей жилища».

п.36 «Жилая площадь – сумма площадей жилых комнат (спальни, гостиной, детской домашнего кабинета и тому подобное) в квартире, исчисляемая в квадратных метрах».

п.37 «Нежилая площадь – сумма площадей внутренних подсобных помещений (кухни, ванной комнаты, туалета, прихожей, коридора, квартирной кладовой и тому подобное) в квартире, исчисляемая в квадратных метрах. Оплата за отопление производится пропорционально занимаемой площади согласно плану квартиры».



АГЕНТСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Предоставляем услуги по комплексному решению вопроса взыскания долгов по расходам на содержание общедомового имущества. Наше предложение не имеет равных на рынке и позволяет сэкономить деньги и время.

Всем заинтересованным просим обращаться по телефону +7-747-293-88-21, e-mail: jkh_agent@mail.ru.



КОДЕКС
ЧЕСТИ

Юридическая компания
ТОО «Кодекс чести»

- Предоставляем профессиональные юридические услуги по гражданским, уголовным и административным делам.
- Проконсультируем и решим ваши проблемы.

Адрес: г. Алматы, ул. Байзакова, д. 222, каб. 14,
 моб. +7-705-507-43-10,
 e-mail: kodeks@bk.ru.

В соответствии с пунктами Публичного Договора снабжения тепловой энергией бытовых потребителей жилых многоквартирных домов г.Алматы:

п.5.8.1. При наличии приборов учета тепловой энергии начисление платы за отопление производится на основании фактической величины теплоснабжения за расчетный период, определяемой по приборам учета.

п.5.8.2. При отсутствии приборов учета тепловой энергии начисление за отопление производится согласно плате, установленной уполномоченным органом.

Куда отправлять показания горячей воды?

ВОПРОС:

Установили новый счетчик горячей воды, опломбировали. Теперь куда и когда нам нужно отправлять показания горячей воды?

ОТВЕТ:

Предоставить показания индивидуального прибора учёта горячего водоснабжения возможно удобным для Вас способом:

1. Подать заявку на осмотр ИПУ по телефону 3410777;

2. Передать показания посредством SMS сообщений по следующим сотовым номерам +77059919451 (Beeline) или +77023255961 (Kcell), например: л/с 2446758, №2587896 – 50м³, №2587897 – 250м³;

3. Передать на e-mailpokazania@alts.kz например: В теме сообщения указать номер лицевого счёта и номера приборов учета л/с 2446758, №2587896 – 50м³, №2587897 – 250м³. Телефоны для обратной связи с абонентом. Желательно приложить фото счётчиков.

При предоставлении показаний по электронной почте обязательно подтверждение ответа со стороны ТОО «АлТС» о результатах обработки сообщения.

ПОДПИСКА

ВСЕМ КТО РАБОТАЕТ В СФЕРЕ ЖКХ

- Грядут большие изменения в действующем жилищном законодательстве.
- Существенно поменяются правила работы – необходимо адаптироваться к изменениям.
- Тот, кто владеет информацией – сможет принять правильное решение.

Команда Ассоциации КСК г. Алматы совместно с интернет порталом «Бюллетень собственника и предпринимателя ЖКХ» предлагает Вам первую в РК информационную систему в сфере ЖКХ-КСК – <https://gkhsp.kz>
Наши специалисты работают в этой отрасли много лет и участвуют в рабочей группе Мажилиса Парламента. Ежедневно нами обрабатывается огромное количество звонков по всей стране, и даются десятки консультаций. Наша газета «Кондоминиум» издаётся с 2011 года и специализируется в жилищной сфере.

Все профессионалы знают нас.

Наши сайты для многих были первыми, где они получали адекватную информацию о проблемах ЖКХ-КСК
<https://kommunalkaplus.net>, <https://kskforum.kz>, <https://gkh.kz>

ВСЕ САМЫЕ ПОСЛЕДНИЕ НОВОСТИ БУДУТ ТОЛЬКО НА GKHSP.KZ ПОДПИСКА НА GKHSP.KZ – ЭТО РЕАЛЬНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО

Если хотите связаться с нами, пишите на e-mail gkhsp1@mail.ru, oulsk1@yandex.ru
Звоните по телефону 8 777 228 41 38

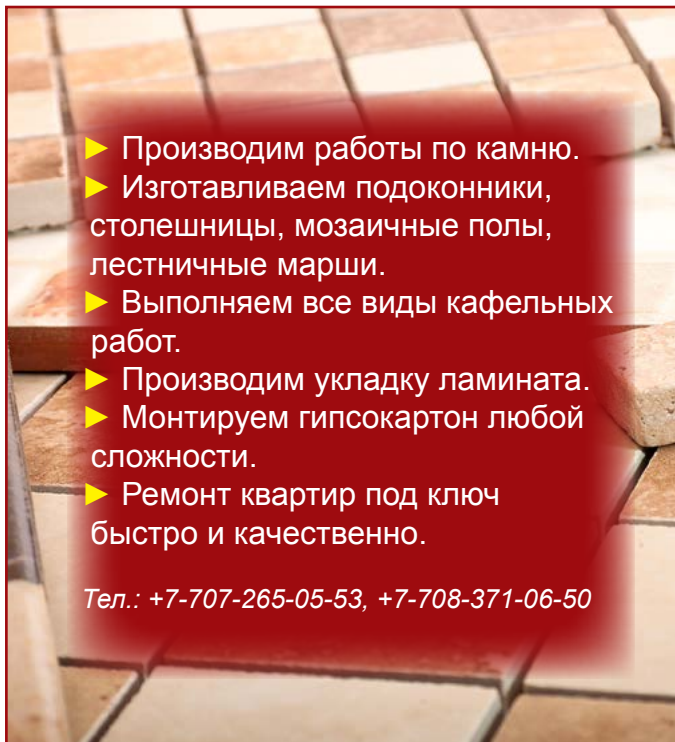
В подписку «**ВИП**» (код **02**) входит доступ к электронным газетам «Бюллетень собственника и предпринимателя», «Кондоминиум», «Брошюра «Капремонт», Вопросы-ответы, аналитические материалы, обсуждение законопроектов ЖКХ, письменные и телефонные консультации по ЖКХ/КСК, видеоматериалы, помощь в регламентации процессов в КСК, видеоматериалы, аналитика, адресная рассылка новости на почту.

В подписку «**Стандарт**» (код **03**) входит доступ к газете «Кондоминиум», Брошюра «Капремонт», Вопросы-ответы, обсуждение законопроектов ЖКХ, 5 письменных и телефонных консультаций по ЖКХ/КСК, аналитика, видеоматериалы.

Номер кода для kaspi.kz	Наименование	Разовое	Месяц	Квартал	Полугодие	Год
01	Юридические консультации	5 000				
ПОДПИСКА:						
02	Подписка ВИП	—	48 280	132 120	192 250	289 500
03	Подписка стандарт	—	21 600	54 270	141 250	186 000
04	ОБУЧЕНИЕ	10 000	—	—	—	—
05	ВЕБИНАРЫ	5 000	—	—	—	—
06	ВОПРОСЫ-ОТВЕТЫ	100	2 000	4 000	7 000	10 000
07	ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА	—	5 000	10 000	12 000	15 000

* Все цены указаны в тенге (KZT).

Не упустите время!



- ▶ Производим работы по камню.
- ▶ Изготавливаем подоконники, столешницы, мозаичные полы, лестничные марши.
- ▶ Выполняем все виды кафельных работ.
- ▶ Производим укладку ламината.
- ▶ Монтируем гипсокартон любой сложности.
- ▶ Ремонт квартир под ключ быстро и качественно.

Тел.: +7-707-265-05-53, +7-708-371-06-50



ИП «**Сафронова**» производит техническое обслуживание общедомовых коммуникаций и систем горячего, холодного водоснабжения, отопления и канализации.

Осуществляет частичный и капитальный ремонт инженерных систем.

Все заинтересованные лица могут обратиться по телефонам: 381-04-73, моб. +7-702-589-54-84.

Адрес: г. Алматы, ул. Навои, д. 314 а.

ТОО «Лигос» выполняет строительные монтажные работы жилых зданий и офисов



- Лицензионный монтаж и техническое обслуживание систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, систем теплоснабжения.
- Подготовка к отопительному сезону систем отопления и элеваторных узлов.
- Установка и продажа шлагбаумов перед дворовой территорией.
- Капитальный и текущий ремонт кровли.

Высокое качество гарантируем, на рынке 24 года, лицензия 2-й категории.

Адрес: г. Алматы, Жетысуский район, пр. Райымбека, д. 150.
тел. 279-26-27, моб. +7-701-218-34-19,
e-mail: ligos-kz@mail.ru.



О СОДЕРЖАНИИ РЕКЛАМЫ

К публикации не принимаются объявления: о покупке-продаже, обмене-дарении государственных наград, трудовых книжек, дипломов учебных заведений, паспортов, удостоверений личности и других документов; оружия, боеприпасов или взрывчатых веществ; наркотиков; медицинских препаратов; алкогольных и табачных изделий; внутренних органов, крови; порнографической продукции.

Не подлежат публикации объявления о предоплате, почтовой пересылке денежных средств за товары и услуги.

Не допускается реклама в рубриках «Деловые предложения», «Требуются», «Сообщения», в которой для ответа указывается способ связи «До востребования» или номер абонентского ящика.

Уважаемые рекламодатели!

Согласно пункту 4 статьи 6 Закона РК «О рекламе», если деятельность, осуществляемая рекламодателем, подлежит лицензированию, то при подаче рекламы соответствующего товара (работ, услуг) просим указывать номер лицензии.

Объявления (строчные) партнеров и членов Ассоциации КСК по деятельности, связанной с ремонтом и обслуживанием жилищ (домов), приемом на работу, ремонтом кровли и прочего публикуются в газете бесплатно.

При снятии рекламного объявления возврат – 75% от уплаченной суммы. Претензии по рекламе принимаются в течение семи дней после выхода номера.



Собственник:
ТОО «Кондоминиум»

Директор:
Аркадий Рубцов

Соучредитель:
ОЮЛ «АГА КСК (П) в сфере обслуживания жилья» – объединение юридических лиц «Алматинская городская ассоциация КСК (помещений) в сфере обслуживания жилья»

Адрес редакции:
050036, г. Алматы, микрорайон 12, дом 2, кв. 42.

Телефоны:
+7 (727) 390-66-85, 303-02-81,
303-02-82;

e-mail:
oulsk1@yandex.ru,
gkhsp1@mail.ru

kommunalkaplus.net;
kskforum.kz;
gkhsp.kz

Главный редактор:
Алия Богаева

Верстка:
Гульшат Албаева

Корректор:
Аксана Кузнецова

Фото:
фотобанк

Ответственность за содержание рекламы и объявлений несет рекламодатель. Редакция не отвечает на письма читателей, не пересылает их, не рассматривает рукописи объемом более 5 машинописных страниц, а также не рецензирует и не возвращает не заказанные ею материалы.

Опубликованные материалы не обязательно отражают точку зрения редакции. За достоверность авторских статей ответственность несет автор.

При перепечатке ссылка на газету «Кондоминиум» – «Бюллетень собственника и предпринимателя» обязательна.

Свидетельство о постановке на учет № 11414-Г выдано Министерством связи и информации Республики Казахстан 31.01.2011 г.

Периодичность издания – 2 раза в месяц