

				кондоминиума;».		
2.	<p>Абзац двадцать третий подпункта 9) пункта 5 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 10-2 Закона РК «О жилищных отношениях»</i></p>	<p>Статья 10-2. Компетенция уполномоченного органа</p> <p>Уполномоченный орган:</p> <p>...</p> <p>10-22) отсутствует.</p>	<p>9) в статье 10-2:</p> <p>...</p> <p>дополнить подпунктами 10-14), 10-15), 10-16), 10-17), 10-18), 10-19), 10-20), 10-21) и 10-22) следующего содержания:</p> <p>...</p> <p>10-22) утверждает программу обучения и порядок выдачи сертификата на исполнение функций по управлению и обслуживанию многоквартирного жилого дома.»;</p>	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«10-22) участвует в разработке профессиональных стандартов, отраслевых рамок квалификаций, образовательных программ подготовки кадров, создании системы сертификации, подтверждения и повышения квалификации специалистов по управлению и</p>	<p>В настоящее время в стране формируется система обеспечения качества подготовки кадров на основе национальной системы квалификаций (НСК). Эта система включает: профессиональный стандарт, образовательную программу и оценку квалификаций (сертификацию) выпускников вузов и колледжей. Учитывая быстрое обновление технологий, оборудования и материалов, в системе НСК должна быть предусмотрена степень переподготовки или повышения квалификации специалистов.</p> <p>Профессиональный стандарт – это документ, в котором закреплены сформированные работодателем требования и компетенции работников на любом уровне их квалификации. Отраслевые стандарты, согласно Трудовому кодексу, разрабатываются</p>	Принято

				<p>содержанию многоквартирных жилых домов.».</p>	<p>отраслевыми ассоциациями, т.е. компетентными лицами, знающими все проблемы отрасли, производство, конкретные требования.</p> <p>В целях приведения в соответствие с Законом Республики Казахстан «Об образовании».</p>	
3.	<p>Абзац новый подпункта 9) пункта 5 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 10-2 Закона РК «О жилищных отношениях»</i></p>	<p>Статья 10-2. Компетенция уполномоченного органа</p> <p>Уполномоченный орган:</p> <p>...</p> <p>10-23) отсутствует</p>	<p>9) в статье 10-2:</p> <p>...</p> <p>10-23) отсутствует</p>	<p>Дополнить абзацем новым следующего содержания:</p> <p>«10-23) разрабатывает и утверждает порядок проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;».</p>	<p>Для более полноценного регулирования порядка проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, предлагается статью 10-2 Закона Республики Казахстан «О жилищных отношениях» дополнить подпунктом 10-23) определяющим компетенцию уполномоченного органа по разработке и утверждению порядка проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума.</p>	<p>Принято</p>

4.	<p>Абзац новый подпункта 9) пункта 5 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 10-2 Закона РК «О жилищных отношениях»</i></p>	<p>Статья 10-2. Компетенция уполномоченного органа</p> <p>Уполномоченный орган:</p> <p>...</p> <p>10-24) отсутствует</p>	<p>9) в статье 10-2:</p> <p>...</p> <p>10-24) отсутствует</p>	<p>Дополнить абзацем новым следующего содержания:</p> <p>«10-24) утверждает правила по формированию, обработке, а также централизованному сбору и хранению информации в электронной форме, в том числе функционированию объектов информатизации в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства по согласованию с уполномоченным органом в сфере</p>	<p>В целях эффективного функционирования объектов информатизации в сфере жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства предлагается определить компетенцию уполномоченного органа.</p>	<p>Принят</p> <p>о</p>
----	---	---	---	--	---	--------------------------------------

				информатизаци и;».		
5.	<p>Абзац третий подпункта 10) пункта 5 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 10-3 Закона РК «О жилищных отношениях»</i></p>	<p>Статья 10-3. Компетенция органов местного государственного управления области, города республиканского значения, столицы</p> <p>1. Местные представительные органы области, города республиканского значения, столицы осуществляют в соответствии с законодательством Республики Казахстан полномочия по обеспечению прав и законных интересов граждан.</p>	<p>10) статью 10-3 изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 10-3. Компетенция органов местного государственного управления городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения</p> <p>1. Местные представительные органы городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения осуществляют в соответствии с законодательством Республики Казахстан полномочия по обеспечению прав и законных интересов граждан, а также</p>	<p>Слова «утверждают минимальный размер эксплуатационных расходов» заменить словами «утверждают минимальный размер расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума».</p>	<p>Комитет по экономической реформе и региональному развитию</p> <p>Приведение в соответствие с поправками, внесенными в понятие «расходы на управление и содержание общего имущества объекта кондоминиума».</p>	<p>Принято</p>

			утверждают минимальный размер эксплуатационных расходов.			
6.	Абзац пятый подпункта 10) пункта 5 статьи 1 проекта <i>Статья 10-3 Закона РК «О жилищных отношениях»</i>	Статья 10-3. Компетенция органов местного государственного управления области, города республиканского значения, столицы ... 2. Местные исполнительные органы области, города республиканского значения, столицы: ... 1-1) реализуют государственную политику в сфере жилищных отношений;	10) статью 10-3 изложить в следующей редакции: «Статья 10-3. Компетенция органов местного государственного управления городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения ... 2. Местные исполнительные органы городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения: 1) реализуют государственную политику в сфере	Изложить в следующей редакции: «1) реализуют основные направления государственной политики в сфере жилищных отношений и жилищно- коммунального хозяйства; ».		При нят о

			жилищных отношений ;			
7.	<p>Абзацы седьмой, восьмой и девятый подпункта 10) пункта 5 статьи 1 проекта</p> <p><i>Статья 10-3 Закона РК «О жилищных отношениях»</i></p>	<p>Статья 10-3. Компетенция органов местного государственного управления области, города республиканского значения, столицы</p> <p>...</p> <p>2. Местные исполнительные органы области, города республиканского значения, столицы:</p> <p>...</p> <p>2) осуществляют государственный контроль в сфере управления жилищным фондом;</p> <p>3) организуют работу жилищной инспекции по контролю деятельности органов управления объекта кондоминиума по сохранению и</p>	<p>10) статью 10-3 изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 10-3. Компетенция органов местного государственного управления городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения</p> <p>...</p> <p>2. Местные исполнительные органы городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения:</p> <p>...</p> <p>3) осуществляют государственный контроль в сфере управления жилищным фондом, газа и</p>	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«3) организуют работу жилищной инспекции по осуществлению государственного контроля в отношении субъектов контроля в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения;</p>		Принято

		<p>надлежащей эксплуатации жилищного фонда;</p> <p>...</p> <p>4-3) обеспечивают возмещение расходов по изготовлению технических паспортов на объект кондоминиума в случае, предусмотренном пунктом 2-2 статьи 32 настоящего Закона, за счет бюджетных средств;</p>	<p>газоснабжения на объектах социальной инфраструктуры;</p> <p>4) осуществляют государственный надзор в области промышленной безопасности за безопасной эксплуатацией опасных технических устройств на объектах социальной инфраструктуры;</p> <p>5) организуют работу жилищной инспекции по надзору в области промышленной безопасности за безопасной эксплуатацией опасных технических устройств на объектах социальной инфраструктуры и контролю за деятельностью органов управления многоквартирных жилых домов по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного</p>	<p>4) организуют работу жилищной инспекции по осуществлению государственного надзора в отношении субъектов надзора в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств;».</p>	
--	--	--	---	--	--

			фонда, газа и газоснабжения на объектах социальной инфраструктуры;	<i>Соответственно изменить нумерацию последующих подпунктов статьи 10-3 Закона.</i>		
--	--	--	--	---	--	--

ПРОДОЛЖЕНИЕ СЛЕДУЕТ.....