



13 мая 2020 г.
№ 20-17/7556

Руководителям организаций,
обслуживающим лифтовое
оборудование в жилых домах
АО «ИО «КИК» (по списку)

Уважаемый руководитель!

Акционерное общество «Ипотечная организация «Казакштанская Ипотечная Компания» (далее - Компания) реализует проекты строительства жилых комплексов в рамках реализации государственной программы жилищного строительства «Нурлы жер».

Сообщаем, что с 25 декабря 2018 года введен в действие Национальный Стандарт СТ РК 3305-2018 «Лифты, эскалаторы, траволаторы и подъемники для лиц с ограниченными возможностями. Требования к поставке, монтажу и эксплуатации» (далее – Национальный стандарт).

В тоже время, внесены изменения в Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года «О гражданской защите». Так в статье 69, подпункт 10 вводится следующая норма: **«Промышленная безопасность обеспечивается путем проведения монтажа, технического обслуживания, технического освидетельствования лифтов, эскалаторов, траволаторов и подъемников для лиц с ограниченными возможностями в соответствии с национальными стандартами».**

Также, Приказом и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года №249 «Об утверждении перечня коммунальных услуг и Типовых правил предоставления коммунальных услуг», утвержден перечень коммунальных услуг, которым обслуживание лифтов отнесено к коммунальным услугам. Пунктом 6 статьи 6 «Типовых правил предоставления коммунальных услуг» предусмотрено, что **обслуживание лифтов осуществляется в соответствии с требованиями промышленной безопасности лифтов и Национального стандарта СТ РК 3305-2018 "Лифты, эскалаторы, траволаторы и подъемники для лиц с ограниченными возможностями "Требования к поставке, монтажу и эксплуатации" круглосуточно в течение года или на основании договора.**

В этих целях, в Республике Казахстан создан аккредитован орган сертификации – ТОО «Орган инспекции по опасным техническим устройствам и их обслуживанию» (далее - Орган инспекции). Данный орган уполномочен проводить сертификацию организаций, обслуживающих лифтовое оборудование, на предмет соответствия деятельности Национальному стандарту. В этой связи, в целях приведения деятельности Вашей организации в соответствие с Национальным стандартом Вам необходимо обратиться в Орган инспекции (копия прайс листа прилагается).

В связи с вышеуказанным, убедительно просим Вас организовать работу по сертификации на соответствие Национальному стандарту и обеспечить получение данного сертификата в срок до 30 июня 2020 года и направить в адрес Компании нотариально заверенную копию сертификата. В случае, если Ваша организация не обеспечит получение

указанного сертификата, Компания будет вынуждена сменить организацию, обслуживающую лифтовое оборудование на своих жилых объектах.

Просим Вас предоставить письменное подтверждение о начале работ по сертификации (приложить копию договора с Органом инспекции), а также информацию о предварительных сроках получения сертификата.

В тоже время сообщаем, что Компанией заключен меморандум о сотрудничестве с ОЮЛ «Национальная Ассоциация Лифтовиков Казахстана» (далее - Ассоциация). Основная деятельность Ассоциации направлена на содействие развитию, совершенствованию, и унификации лифтовой отрасли Казахстана, в числе членов Ассоциации состоят производители лифтов, монтажные и сервисные компании Казахстана. Ассоциация принимает непосредственное участие в разработке нормативной базы, регулирующей деятельность лифтовых компаний, в том числе вышеуказанного Национального стандарта. Членам Ассоциации при проведении сертификации предоставляется скидка.

По всем вопросам взаимодействия с Ассоциацией просим Вас обращаться к Президенту Ассоциации Игибаеву Ержану Минимхановичу (тел. +7 7272 392 69 56, info@nalk.kz).

**Заместитель
Председателя Правления**



А. Акчурин