

**«О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Республики Казахстан от 21 ноября 2014 года № 1222 «Об утверждении Правил предоставления жилищ гражданам, оставшимся без жилища в результате чрезвычайной ситуации»**

Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Республики Казахстан от 21 ноября 2014 года № 1222 «Об утверждении Правил предоставления жилищ гражданам, оставшимся без жилища в результате чрезвычайной ситуации» (САПП Республики Казахстан 2014 г., № 71, ст. 651.) следующие изменения и дополнения:

в Правилах предоставления жилищ гражданам, оставшимся без жилища в результате чрезвычайной ситуации утвержденной указанным постановлением:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящие Правила предоставления жилищ гражданам, оставшимся без жилища в результате чрезвычайной ситуации (далее – Правила) разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года «О гражданской защите» и определяют порядок предоставления жилищ гражданам или возмещения расходов гражданам, на осуществление самостоятельного индивидуального жилищного строительства, оставшимся без жилища в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

пункт 3 дополнить подпунктами 6), 7), 8), 9) и 10) следующего содержания:

6) возмещение расходов гражданам на осуществление индивидуального жилищного строительства - единовременная денежная выплата гражданам, самостоятельно осуществляющим индивидуальное жилищное строительство по типовым проектам, взамен жилища, разрушенного в результате чрезвычайной ситуации;

7) типовой проект – проектно-сметная документация для многократного применения при строительстве, разработанная и утвержденная уполномоченным органом по делам архитектуры градостроительства и строительства;

8) индивидуальный жилой дом - дом, предназначенный для личного (семейного) проживания, расположенный на усадебном участке и находящийся в собственности гражданина вместе с хозяйственными и другими строениями и зелеными насаждениями;

9) индивидуальное жилищное строительство - постройка индивидуальных жилых домов гражданами, на закрепленном за ними в установленном порядке

земельном участке, их собственными силами, подрядным или другим, не запрещенным законодательством способом;

10) местный исполнительный орган (акимат) – коллегиальный исполнительный орган, возглавляемый акимом области, города республиканского значения и столицы, района (города областного значения), осуществляющий в пределах своей компетенции местное государственное управление и самоуправление на соответствующей территории.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Граждане, оставшиеся без жилища в результате чрезвычайной ситуации, после возникновения чрезвычайной ситуации обращаются в местный исполнительный орган на территории которого произошла чрезвычайная ситуация, с предоставлением следующих документов:

1) заявление от собственника (либо от его представителя по доверенности) по форме согласно приложениям 1 и 2 к настоящим правилам;

2) копии документа, удостоверяющего личность гражданина Республики Казахстан. В случае утраты или уничтожения такого документа, вследствие чрезвычайной ситуации или в период ее ликвидации – копии временного удостоверения личности, выданного органами внутренних дел;

3) технического паспорта объекта недвижимости (жилища);

4) идентификационного документа на земельный участок (акт на право частной собственности на земельный участок);

5) справки об отсутствии (наличии) недвижимого имущества, выданной территориальными органами юстиции;

6) сведения о собственнике.

В случае возмещения расходов гражданам, принявшим решение о самостоятельном индивидуальном жилищном строительстве по типовым проектам, ими также дополнительно предоставляются следующие документы:

1) экспертное заключение по техническому обследованию пострадавшего жилища гражданина, по результатам которого оно признано непригодным для проживания и подлежащим сносу;

3) сводный сметный расчет, сметный расчет, локальная смета согласованные с местным уполномоченным органом района, области, города республиканского значения и столицы, в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

4) заключение комплексной вневедомственной экспертизы на проект.

дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1. Расходы по техническому обследованию пострадавшего жилища осуществляется за счет средств местного бюджета.

Разработка проектно-сметной документации, проведение ее экспертизы и строительство нового жилища по типовому проекту - за счет средств, выплаченных собственнику за пострадавшее жилище.»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Для обеспечения жильем граждан, или возмещения им расходов на самостоятельное индивидуальное жилищное строительство по типовым проектам, местные исполнительные органы на территории которых произошла чрезвычайная

ситуация, на основании обращений в течение двух месяцев формируют списки граждан, оставшихся без жилища и нуждающихся в его получении или принявших решение о самостоятельном индивидуальном жилищном строительстве по типовым проектам, взамен жилища, разрушенного в результате чрезвычайной ситуации.»;

дополнить разделом 4 следующего содержания:

«4. Порядок возмещения расходов гражданам, принявшим решение о самостоятельном индивидуальном жилищном строительстве, взамен жилища, разрушенного в результате чрезвычайной ситуации.

13. По истечении двух календарных дней после завершения формирования списка граждан, местный исполнительный орган на территории которого произошла чрезвычайная ситуация природного и/или техногенного характера создает комиссию по возмещению расходов гражданам, принявшим решение о самостоятельном индивидуальном жилищном строительстве по типовым проектам, взамен жилища, разрушенного в результате чрезвычайной ситуации.

Положение о комиссии определяется местным исполнительным органом.

14. Местный исполнительный орган обеспечивает возмещение расходов гражданам, принявшим решение о самостоятельном индивидуальном жилищном строительстве, на безвозмездной основе за счет бюджетных средств местных исполнительных органов, предусмотренных на ликвидацию последствий чрезвычайных ситуаций в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан, и/или за счет средств организаций, добровольных взносов граждан, фондов и общественных объединений, иных источников, не противоречащих действующему законодательству Республики Казахстан.

15. Размер возмещения расходов гражданам на самостоятельное индивидуальное жилищное строительство определяется исходя из сметной стоимости типового проекта.

При этом в случае наличия у пострадавшего гражданина в собственности более одного жилища, возмещению подлежат расходы только за одно жилище.

16. После принятия решения комиссией по возмещению расходов гражданам, принявшим решение о самостоятельном индивидуальном жилищном строительстве по типовым проектам, местным исполнительным органом в течение трех рабочих дней, принимается решение о выделении средств пострадавшим гражданам, согласованное с уполномоченным органом по исполнению бюджета области, города республиканского значения, столицы, района и города областного значения.

17. Порядок возмещения расходов (выплаты средств собственникам) на самостоятельное индивидуальное жилищное строительство по типовым проектам определяется местным исполнительным органом.»;

дополнить приложениями 1 и 2 согласно приложениям 1 и 2 к указанному постановлению.

**Премьер-Министр  
Республики Казахстан**

**А. Мамин**

## Приложение 1 к постановлению

приложение 1  
к Правилам предоставления жилищ  
гражданам, оставшимся без  
жилища в результате  
чрезвычайной ситуации

Кому \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (при наличии)  
председателя комиссии)  
от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (при наличии) проживающего  
тел. \_\_\_\_\_

Заявление  
о предоставлении жилища

Прошу Вас предоставить мне жилище, взамен разрушенного в результате чрезвычайной ситуации

\_\_\_\_\_ (указывается характер события)

ИИН получателя № \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (при наличии)  
(число) (месяц) (год) подпись

Приложение 2 к постановлению  
приложение 2  
к Правилам предоставления жилищ  
гражданам, оставшимся без  
жилища в результате  
чрезвычайной ситуации

Кому \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (при наличии)  
председателя комиссии)  
от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (при наличии) проживающего  
тел. \_\_\_\_\_

Заявление  
о возмещении расходов на самостоятельное индивидуальное жилищное  
строительство по типовым проектам

Прошу Вас возместить мне расходы на самостоятельное индивидуальное  
жилищное строительство в связи с

\_\_\_\_\_ (указывается характер события)

Прошу возместить по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (область, район, город, адрес места жительства)

Учреждение банка № \_\_\_\_\_

№ филиала \_\_\_\_\_

Лицевой счет или карт-счет \_\_\_\_\_

на имя \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.(при наличии))

ИИН получателя № \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

- 3. \_\_\_\_\_
- 4. \_\_\_\_\_
- 5. \_\_\_\_\_
- 6. \_\_\_\_\_
- 7. \_\_\_\_\_
- 8. \_\_\_\_\_
- 9. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О. (при наличии).».  
(число) (месяц) (год) подпись

3. Настоящее постановление вводится в действие со дня его подписания.

\_\_\_\_\_