

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

по проекту приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 235 «Об утверждении Типовых правил содержания и защиты зеленых насаждений, правил благоустройства территорий городов и населенных пунктов и Правил оказания государственной услуги «Выдача разрешения на вырубку деревьев»

№ п/п	Структурная часть, в которую вносится поправка	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Обоснование внесения поправок
1	2	3	4	6
Типовые правила содержания и защиты зеленых насаждений				
1	Пункт 7	<p>7. Содержание зеленых насаждений включает в себя:</p> <p>1) посадка зеленых насаждений;</p> <p>2) рыхление почвы с устройством приствольных лунок, побелка деревьев, стрижка живой изгороди, поднятие штамба у деревьев, удаление поросли;</p> <p>3) устройство цветников, газонов, прополка сорняков, покос травы, укрытие роз в зимний период;</p> <p>4) полив зеленых насаждений на протяжении всего вегетационного периода;</p> <p>5) санитарная обрезка аварийных, сухостойных, перестойных деревьев и кустарников, формирование кроны;</p> <p>6) внесение удобрений;</p> <p>7) борьба с вредителями и болезнями зеленых насаждений.</p>	<p>7. Содержание зеленых насаждений включает в себя:</p> <p>1) посадка зеленых насаждений;</p> <p>2) рыхление почвы с устройством приствольных лунок, побелка деревьев, стрижка живой изгороди, поднятие штамба у деревьев, удаление поросли;</p> <p>3) устройство цветников, газонов, прополка сорняков, покос травы, укрытие роз в зимний период;</p> <p>4) полив зеленых насаждений на протяжении всего вегетационного периода, в летнее время полив осуществляется два раза в неделю;</p> <p>5) формирование кроны;</p> <p>6) омолаживание;</p> <p>7) внесение удобрений;</p> <p>8) борьба с вредителями и болезнями зеленых насаждений;</p>	<p>Расширение понятия «содержание зеленых насаждений», так как физ. и юр.лица не выполняли всех мероприятий по содержанию деревьев, что может привести к гибели деревьев.</p> <p>К примеру, в период летнего время полив осуществляется два раза в неделю или не производилось омолаживание.</p>

			9) санитарная обрезка аварийных, сухостойных, перестойных деревьев и кустарников.	
	Пункт 14	14. Учет зеленых насаждений осуществляется посредством их инвентаризации и лесопатологического обследования, расположенных в границах учетного объекта, которые заносятся в реестр зеленых насаждений, по форме согласно приложению к настоящим Правилам.	14. Учет зеленых насаждений осуществляется посредством их инвентаризации и лесопатологического обследования, расположенных в границах учетного объекта, которые заносятся в реестр зеленых насаждений, по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.	Редакционная правка, так как Правила дополняются приложением 2
	Пункт 21	отсутствует	21. Для получения разрешения на вырубку деревьев предусмотренных подпунктами 1), 2), 4) и 6) пункта 20 настоящих Правил, организация, обслуживающая данный земельный участок по разрешению уполномоченного органа, учитывает мнение заинтересованной общественности в соответствии с Правилами проведения общественных слушаний, утвержденные приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под	По утвержденной Дорожной карте Р.В. Скляра №11-4/1993//20-61-13.77-2 от 11.08.2020, было поручено выдавать разрешение на вырубку деревьев с учетом мнения общественности.

			№ 4687).	
	Пункт 22	21. В случае аварийного падения деревьев, в результате ветровала и других случаев природного характера, дорожно-транспортных происшествий, уборка упавшего дерева, своевременная санитарная очистка места падения и вывоз древесных остатков на землях общего пользования и на территориях прилегающих к зданиям, сооружениям, многоэтажным жилым домам осуществляется организациями по обслуживаемым участкам.	22. В случае аварийного падения деревьев, в результате ветровала и других случаев природного характера, дорожно-транспортных происшествий, уборка упавшего дерева, своевременная санитарная очистка места падения и вывоз древесных остатков на землях общего пользования и на территориях прилегающих к зданиям, сооружениям, многоэтажным жилым домам осуществляется организациями по обслуживаемым участкам.	В соответствии с подпунктом 3) пункта 20 действующих правил, при аварийном падении дерева, либо ЧС не может быть санитарная очистка.
	Пункт 23	отсутствует	23. При ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе на объектах инженерного благоустройства производится вынужденная вырубка деревьев без согласования с уполномоченным органом, в следующих случаях: - падение деревьев, а также их ветвей представляет угрозу жизни и здоровью людей, повреждению зданий и сооружений, коммуникациям; - препятствия безопасности дорожного движения, в том числе перекрывающие визуальный обзор дорожных знаков.	Определили два случая, при которых возможна вынужденная вырубка без разрешения уполномоченного органа.

			Факт вынужденной вырубki деревьев устанавливается актом освидетельствования службой спасения органов чрезвычайных ситуации, с последующим уведомлением уполномоченного органа.	
Пункт 26	25. Вырубка деревьев осуществляется по разрешению уполномоченного органа в соответствии с Законом о разрешениях, при предоставлении гарантийного письма от физических и юридических лиц о компенсационной посадке взамен вырубленных деревьев.		26. Вырубка деревьев осуществляется по разрешению уполномоченного органа в соответствии с Законом о разрешениях, при предоставлении гарантийного письма от физических и юридических лиц о компенсационной посадке взамен вырубленных деревьев, по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам.	Дополняется формой Гарантийного письма
Пункт 30	Отсутствует		30. Физическое или юридическое лицо, совершившее незаконную вырубку, уничтожение, повреждение деревьев или нарушение правил содержания и защиты зеленых насаждений, несет ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях и производит компенсационную посадку деревьев в десятикратном размере.	Ранее за незаконную вырубку было наказание в виде административного штрафа, но компенсационную посадку не производили, в отличии от тех, кто законно получал разрешение на вырубку деревьев.

	Пункт 31	28. При вырубке деревьев компенсационная посадка деревьев, производится путем посадки саженцев деревьев.	<p>31. Компенсационная посадка деревьев производится путем посадки саженцев лиственных пород высотой не менее 2,5 метров с комом или хвойных пород высотой не менее 2 метра с комом.</p> <p>Диаметр ствола от верхней корневой системы саженцев не менее 3 сантиметров, на высоте 1,3 метра стволовой части.</p>	Ранее не было параметров посадки саженцев. Так физ. и юр.лица могли осуществлять посадку совсем «молодых» саженцев, которые плохо приживались. По данным параметрам при должном уходе, больше вероятности, что саженцы приживутся.
	Пункт 32	<p>30. При пересадке деревьев физическими и юридическими лицами, компенсационная посадка не производится.</p> <p>В случае если пересадка привела к гибели деревьев, устанавливается пятикратный размер компенсации.</p>	<p>32. При пересадке деревьев физическими и юридическими лицами, компенсационная посадка не производится.</p> <p>В случае если пересадка привела к гибели деревьев, устанавливается пятикратный размер компенсации, в соответствии с требованиями пункта 31 настоящих Правил.</p>	Уточняется, по каким параметрам необходима пересадка деревьев
	Пункт 33	<p>31. Компенсационная посадка деревьев производится физическими и юридическими лицами на собственной или прилегающей территориях самостоятельно, а при вынужденной вырубке деревьев на землях общего пользования с привлечением организации, осуществляющей озеленение, уход и содержание зеленых насаждений.</p> <p>После завершения работ по компенсационной посадке деревьев в соответствии с гарантийным письмом,</p>	<p>33. Компенсационная посадка при вырубке деревьев по разрешению уполномоченного органа и (или) при незаконной вырубке, уничтожении или повреждении деревьев производится на территории в радиусе 1 километра от места вырубки, уничтожении или повреждении деревьев.</p>	<p>Данный пункт определяет территорию компенсационной посадки, чтобы саженцы были посажены близ того района, где произошла вырубка.</p> <p>При отсутствия территории для комп.посадки, уполномоченный орган сам будет указывать место, где имеется дефицит зеленых насаждений.</p>

		<p>данным для получения разрешения на вырубку деревьев физические и юридические лица информируют уполномоченный орган об исполнении работ согласно плану компенсационной посадки.</p> <p>По истечении двух лет, уполномоченным органом прижившиеся деревья включаются в реестр зеленых насаждений.</p>	<p>При отсутствии свободного места для компенсационной посадки в радиусе 1 километра от места вырубки, территория компенсационной посадки указывается уполномоченным органом в письменном виде.</p> <p>При вынужденной вырубке деревьев компенсационная посадка производится на землях общего пользования с привлечением организации, осуществляющей озеленение, уход и содержание зеленых насаждений.</p>	
		<p>31. Компенсационная посадка деревьев производится физическими и юридическими лицами на собственной или прилегающей территориях самостоятельно, а при вынужденной вырубке деревьев на землях общего пользования с привлечением организации, осуществляющей озеленение, уход и содержание зеленых насаждений.</p> <p>После завершения работ по компенсационной посадке деревьев в соответствии с гарантийным письмом, данным для получения разрешения на вырубку деревьев физические и юридические лица информируют уполномоченный орган об исполнении работ согласно плану компенсационной посадки.</p>	<p>34. После завершения работ по компенсационной посадке деревьев физические и юридические лица информируют в письменном виде уполномоченный орган об исполнении работ согласно плану компенсационной посадки.</p>	<p>Уточнение об информировании в письменном виде.</p>

		По истечении двух лет, уполномоченным органом прижившиеся деревья включаются в реестр зеленых насаждений.		
	Пункт 34	Отсутствует	35. В соответствии с гарантийным письмом физические и юридические лица в течение двух лет (период приживаемости саженца дерева) с момента компенсационной посадки проводят мероприятия по содержанию и защите саженцев, в соответствии с подпунктами 4), 5), 6), 7) и 8) пункта 7 настоящих Правил.	На данный момент физ и юр лица осуществившие компенсационную посадку, в течение двух лет должным образом не содержат деревья. Данным пунктом, уточняем какие именно мероприятия необходимо производить для содержания деревьев.
	Пункт 35	Отсутствует	36. По истечении двух лет, физические и юридические лица осуществившие компенсационную посадку, составляют совместно с уполномоченным органом акт приживаемости деревьев и передают на баланс местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы для дальнейшего содержания. Уполномоченным органом прижившиеся деревья включаются в реестр зеленых насаждений.	Уточнен механизм передачи на баланс МИО деревьев.

		32. В случае гибели высаженных саженцев деревьев, лица, в интересах которых был произведен снос или организация производят повторную посадку зеленых насаждений и обеспечивают дальнейший уход за ними в течение двух лет (период приживаемости саженца дерева), с момента проведения посадки.	37. В случае гибели высаженных саженцев при компенсационной посадке , лица, в интересах которых был произведен снос или организация производят повторную посадку зеленых насаждений и обеспечивают дальнейшие мероприятия по содержанию и защите за ними в течение двух лет (период приживаемости саженца дерева), с момента проведения повторной посадки.	Уточняющая редакция.
	Приложение 2	Отсутствует	Форма гарантийного письма	Необходима единая форма Гарантийного письма для всех МИО.
Правила оказания государственной услуги «Выдача разрешения на вырубку деревьев»				
	подпункты 1), 2), 3) и 4) пункта 5	5. Перечень документов необходимых для оказания государственной услуги: 1) при обеспечении условий для осуществления строительной деятельности, строительно-монтажных работ, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугополучателя, по форме согласно приложению 2 (далее - заявление) к	5. Перечень документов необходимых для оказания государственной услуги: 1) при обеспечении условий для осуществления строительной деятельности, строительно-монтажных работ, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугополучателя,	В соответствии с Правилами проведения общественных слушаний, утвержденные Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п. (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 мая 2007 года № 4687), результаты общественных слушаний оформляются протоколом.

	<p>настоящим Правилам; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных "Регистр недвижимости"); заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке деревьев с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение.</p> <p>2) при обслуживании объектов инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и надземных коммуникаций: заявление; заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение</p>	<p>по форме согласно приложению 2 (далее - заявление) к настоящим Правилам; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке деревьев с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; копия протокола общественных слушаний. 2) при обслуживании объектов</p>	<p>Для получения разрешения на вырубку, необходимо будет приложить копию данного протокола</p>
--	--	--	--

	<p>государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки;</p> <p>гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение.</p> <p>3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений:</p> <p>заявление;</p> <p>электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных "Регистр недвижимости");</p> <p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки</p>	<p>инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и надземных коммуникаций:</p> <p>заявление;</p> <p>заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы);</p> <p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки;</p> <p>гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p>копия протокола общественных слушаний.</p> <p>3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения</p>	
--	---	--	--

		<p>деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение.</p> <p>4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования:</p> <p>заявление;</p> <p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев.</p>	<p>качественного и видового состава зеленых насаждений:</p> <p>заявление;</p> <p>электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»);</p> <p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p>копия протокола общественных слушаний.</p> <p>4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования:</p> <p>заявление;</p>	
--	--	--	--	--

									<p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>копия протокола общественных слушаний.</p>			
Пункт 8 Стандарта гос.услуги	8	Перечень документов, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией:	1) при обеспечении условий для осуществления строительной деятельности, строительно-монтажных работ, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугополучателя, по форме согласно приложению 2 (далее - заявление) к настоящим Правилам; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;	план компенсационной посадки деревьев;	гарантийное письмо по компенсационной посадке деревьев с указанием даты завершения высадки саженцев;	договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;	2) при обслуживании объектов инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и	8	Перечень документов, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугополучателя, по форме согласно приложению 2 (далее - заявление) к настоящим Правилам; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;	план компенсационной посадки деревьев;	гарантийное письмо по компенсационной посадке деревьев с указанием даты завершения высадки саженцев;	В соответствии с Правилами проведения общественных слушаний, утвержденные Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п. (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 мая 2007 года № 4687), результаты общественных слушаний оформляются протоколом. Для получения разрешения на вырубку, необходимо будет приложить копию данного протокола

			<p>надземных коммуникаций: заявление; заклучение комплексной вневедомственной экспертизы (заклучение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки; гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; 3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений: заявление; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; 4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования: заявление; план компенсационной посадки деревьев;</p>			<p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; копия протокола общественных слушаний. 2) при обслуживании объектов инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и надземных коммуникаций: заявление; заклучение комплексной вневедомственной экспертизы (заклучение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки; гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; копия протокола общественных слушаний. 3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений: заявление; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»);</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

			<p>гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев;</p>			<p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; копия протокола общественных слушаний. 4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования: заявление; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев; копия протокола общественных слушаний.</p>	
--	--	--	---	--	--	--	--