

## СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

по проекту приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 235 «Об утверждении Типовых правил содержания и защиты зеленых насаждений, правил благоустройства территорий городов и населенных пунктов и Правил оказания государственной услуги «Выдача разрешения на вырубку деревьев»

№ п/п	Структурная часть, в которую вносится поправка	Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Обоснование внесения поправок
1	2	3	4	6
<b>Типовые правила содержания и защиты зеленых насаждений</b>				
1	Пункт 7	<p>7. Содержание зеленых насаждений включает в себя:</p> <p>1) посадка зеленых насаждений;</p> <p>2) рыхление почвы с устройством приствольных лунок, побелка деревьев, стрижка живой изгороди, поднятие штамба у деревьев, удаление поросли;</p> <p>3) устройство цветников, газонов, прополка сорняков, покос травы, укрытие роз в зимний период;</p> <p>4) полив зеленых насаждений на протяжении всего вегетационного периода;</p> <p>5) санитарная обрезка аварийных, сухостойных, перестойных деревьев и кустарников, формирование кроны;</p> <p>6) внесение удобрений;</p> <p>7) борьба с вредителями и болезнями зеленых насаждений.</p>	<p>7. Содержание зеленых насаждений включает в себя:</p> <p>1) посадка зеленых насаждений;</p> <p>2) рыхление почвы с устройством приствольных лунок, побелка деревьев, стрижка живой изгороди, поднятие штамба у деревьев, удаление поросли;</p> <p>3) устройство цветников, газонов, прополка сорняков, покос травы, укрытие роз в зимний период;</p> <p><b>4) полив зеленых насаждений на протяжении всего вегетационного периода, в летнее время полив осуществляется два раза в неделю;</b></p> <p><b>5) формирование кроны;</b></p> <p><b>6) омолаживание;</b></p> <p><b>7) внесение удобрений;</b></p> <p><b>8) борьба с вредителями и болезнями зеленых насаждений;</b></p>	<p>Расширение понятия «содержание зеленых насаждений», так как физ. и юр.лица не выполняли всех мероприятий по содержанию деревьев, что может привести к гибели деревьев.</p> <p>К примеру, в период летнего время полив осуществляется два раза в неделю или не производилось омолаживание.</p>

			9) санитарная обрезка аварийных, сухостойных, перестойных деревьев и кустарников.	
	Пункт 14	14. Учет зеленых насаждений осуществляется посредством их инвентаризации и лесопатологического обследования, расположенных в границах учетного объекта, которые заносятся в реестр зеленых насаждений, по форме согласно приложению к настоящим Правилам.	14. Учет зеленых насаждений осуществляется посредством их инвентаризации и лесопатологического обследования, расположенных в границах учетного объекта, которые заносятся в реестр зеленых насаждений, по форме согласно <b>приложению 1</b> к настоящим Правилам.	Редакционная правка, так как Правила дополняются приложением 2
	Пункт 21	отсутствует	<b>21. Для получения разрешения на вырубку деревьев предусмотренных подпунктами 1), 2), 4) и 6) пункта 20 настоящих Правил, организация, обслуживающая данный земельный участок по разрешению уполномоченного органа, учитывает мнение заинтересованной общественности в соответствии с Правилами проведения общественных слушаний, утвержденные приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под</b>	По утвержденной Дорожной карте Р.В. Скляра №11-4/1993//20-61-13.77-2 от 11.08.2020, было поручено выдавать разрешение на вырубку деревьев с учетом мнения общественности.

			<b>№ 4687).</b>	
	Пункт 22	21. В случае аварийного падения деревьев, в результате ветровала и других случаев природного характера, дорожно-транспортных происшествий, уборка упавшего дерева, своевременная санитарная очистка места падения и вывоз древесных остатков на землях общего пользования и на территориях прилегающих к зданиям, сооружениям, многоэтажным жилым домам осуществляется организациями по обслуживаемым участкам.	22. В случае аварийного падения деревьев, в результате ветровала и других случаев природного характера, дорожно-транспортных происшествий, уборка упавшего дерева, своевременная <b>санитарная</b> очистка места падения и вывоз древесных остатков на землях общего пользования и на территориях прилегающих к зданиям, сооружениям, многоэтажным жилым домам осуществляется организациями по обслуживаемым участкам.	В соответствии с подпунктом 3) пункта 20 действующих правил, при аварийном падении дерева, либо ЧС не может быть санитарная очистка.
	Пункт 23	отсутствует	<b>23. При ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе на объектах инженерного благоустройства производится вынужденная вырубка деревьев без согласования с уполномоченным органом, в следующих случаях:</b> - падение деревьев, а также их ветвей представляет угрозу жизни и здоровью людей, повреждению зданий и сооружений, коммуникациям; - препятствия безопасности дорожного движения, в том числе перекрывающие визуальный обзор дорожных знаков.	Определили два случая, при которых возможна вынужденная вырубка без разрешения уполномоченного органа.

			<b>Факт вынужденной вырубki деревьев устанавливается актом освидетельствования службой спасения органов чрезвычайных ситуации, с последующим уведомлением уполномоченного органа.</b>	
Пункт 26	25. Вырубка деревьев осуществляется по разрешению уполномоченного органа в соответствии с Законом о разрешениях, при предоставлении гарантийного письма от физических и юридических лиц о компенсационной посадке взамен вырубленных деревьев.		26. Вырубка деревьев осуществляется по разрешению уполномоченного органа в соответствии с Законом о разрешениях, при предоставлении гарантийного письма от физических и юридических лиц о компенсационной посадке взамен вырубленных деревьев, <b>по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам.</b>	Дополняется формой Гарантийного письма
Пункт 30	Отсутствует		<b>30. Физическое или юридическое лицо, совершившее незаконную вырубку, уничтожение, повреждение деревьев или нарушение правил содержания и защиты зеленых насаждений, несет ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях и производит компенсационную посадку деревьев в десятикратном размере.</b>	Ранее за незаконную вырубку было наказание в виде административного штрафа, но компенсационную посадку не производили, в отличии от тех, кто законно получал разрешение на вырубку деревьев.

	Пункт 31	28. При вырубке деревьев компенсационная посадка деревьев, производится путем посадки саженцев деревьев.	<p><b>31. Компенсационная посадка деревьев производится путем посадки саженцев лиственных пород высотой не менее 2,5 метров с комом или хвойных пород высотой не менее 2 метра с комом.</b></p> <p><b>Диаметр ствола от верхней корневой системы саженцев не менее 3 сантиметров, на высоте 1,3 метра стволовой части.</b></p>	Ранее не было параметров посадки саженцев. Так физ. и юр.лица могли осуществлять посадку совсем «молодых» саженцев, которые плохо приживались. По данным параметрам при должном уходе, больше вероятности, что саженцы приживутся.
	Пункт 32	<p>30. При пересадке деревьев физическими и юридическими лицами, компенсационная посадка не производится.</p> <p>В случае если пересадка привела к гибели деревьев, устанавливается пятикратный размер компенсации.</p>	<p>32. При пересадке деревьев физическими и юридическими лицами, компенсационная посадка не производится.</p> <p><b>В случае если пересадка привела к гибели деревьев, устанавливается пятикратный размер компенсации, в соответствии с требованиями пункта 31 настоящих Правил.</b></p>	Уточняется, по каким параметрам необходима пересадка деревьев
	Пункт 33	<p>31. Компенсационная посадка деревьев производится физическими и юридическими лицами на собственной или прилегающей территориях самостоятельно, а при вынужденной вырубке деревьев на землях общего пользования с привлечением организации, осуществляющей озеленение, уход и содержание зеленых насаждений.</p> <p>После завершения работ по компенсационной посадке деревьев в соответствии с гарантийным письмом,</p>	<p><b>33. Компенсационная посадка при вырубке деревьев по разрешению уполномоченного органа и (или) при незаконной вырубке, уничтожении или повреждении деревьев производится на территории в радиусе 1 километра от места вырубки, уничтожении или повреждении деревьев.</b></p>	<p>Данный пункт определяет территорию компенсационной посадки, чтобы саженцы были посажены близ того района, где произошла вырубка.</p> <p>При отсутствия территории для комп.посадки, уполномоченный орган сам будет указывать место, где имеется дефицит зеленых насаждений.</p>

		<p>данным для получения разрешения на вырубку деревьев физические и юридические лица информируют уполномоченный орган об исполнении работ согласно плану компенсационной посадки.</p> <p>По истечении двух лет, уполномоченным органом прижившиеся деревья включаются в реестр зеленых насаждений.</p>	<p><b>При отсутствии свободного места для компенсационной посадки в радиусе 1 километра от места вырубки, территория компенсационной посадки указывается уполномоченным органом в письменном виде.</b></p> <p>При вынужденной вырубке деревьев компенсационная посадка производится на землях общего пользования с привлечением организации, осуществляющей озеленение, уход и содержание зеленых насаждений.</p>	
		<p>31. Компенсационная посадка деревьев производится физическими и юридическими лицами на собственной или прилегающей территориях самостоятельно, а при вынужденной вырубке деревьев на землях общего пользования с привлечением организации, осуществляющей озеленение, уход и содержание зеленых насаждений.</p> <p><b>После завершения работ по компенсационной посадке деревьев в соответствии с гарантийным письмом, данным для получения разрешения на вырубку деревьев физические и юридические лица информируют уполномоченный орган об исполнении работ согласно плану компенсационной посадки.</b></p>	<p>34. После завершения работ по компенсационной посадке деревьев физические и юридические лица информируют <b>в письменном виде</b> уполномоченный орган об исполнении работ согласно плану компенсационной посадки.</p>	<p>Уточнение об информировании в письменном виде.</p>

		По истечении двух лет, уполномоченным органом прижившиеся деревья включаются в реестр зеленых насаждений.		
	Пункт 34	Отсутствует	<b>35. В соответствии с гарантийным письмом физические и юридические лица в течение двух лет (период приживаемости саженца дерева) с момента компенсационной посадки проводят мероприятия по содержанию и защите саженцев, в соответствии с подпунктами 4), 5), 6), 7) и 8) пункта 7 настоящих Правил.</b>	На данный момент физ и юр лица осуществившие компенсационную посадку, в течение двух лет должным образом не содержат деревья. Данным пунктом, уточняем какие именно мероприятия необходимо производить для содержания деревьев.
	Пункт 35	Отсутствует	<b>36. По истечении двух лет, физические и юридические лица осуществившие компенсационную посадку, составляют совместно с уполномоченным органом акт приживаемости деревьев и передают на баланс местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы для дальнейшего содержания. Уполномоченным органом прижившиеся деревья включаются в реестр зеленых насаждений.</b>	Уточнен механизм передачи на баланс МИО деревьев.

		32. В случае гибели высаженных саженцев деревьев, лица, в интересах которых был произведен снос или организация производят повторную посадку зеленых насаждений и обеспечивают дальнейший уход за ними в течение двух лет (период приживаемости саженца дерева), с момента проведения посадки.	37. В случае гибели <b>высаженных саженцев при компенсационной посадке</b> , лица, в интересах которых был произведен снос или организация производят повторную посадку зеленых насаждений и обеспечивают дальнейшие <b>мероприятия по содержанию и защите</b> за ними в течение двух лет (период приживаемости саженца дерева), с момента проведения <b>повторной</b> посадки.	Уточняющая редакция.
	Приложение 2	Отсутствует	<b>Форма гарантийного письма</b>	Необходима единая форма Гарантийного письма для всех МИО.
<b>Правила оказания государственной услуги «Выдача разрешения на вырубку деревьев»</b>				
	подпункты 1), 2), 3) и 4) пункта 5	5. Перечень документов необходимых для оказания государственной услуги: 1) при обеспечении условий для осуществления строительной деятельности, строительно-монтажных работ, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугодателя, по форме согласно приложению 2 (далее - заявление) к	5. Перечень документов необходимых для оказания государственной услуги: 1) при обеспечении условий для осуществления строительной деятельности, строительно-монтажных работ, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугодателя,	В соответствии с Правилами проведения общественных слушаний, утвержденные Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п. (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 мая 2007 года № 4687), результаты общественных слушаний оформляются протоколом.



	<p>настоящим Правилам;  электронная копия  правоустанавливающего документа на  земельный участок (в случае отсутствия  регистрации в государственной базе данных  "Регистр недвижимости");  заключение комплексной  вневедомственной экспертизы (заключение  государственной экологической экспертизы);  материалы инвентаризации и  лесопатологического обследования зеленых  насаждений, произрастающие на пятне  объекта с указанием существующих деревьев,  породного и количественного состава, их  состояния;  план компенсационной посадки  деревьев;  гарантийное письмо по  компенсационной посадке деревьев с  указанием даты завершения высадки  саженцев;  договор с организацией  (специализированной) на компенсационное  озеленение.  2) при обслуживании объектов  инженерного благоустройства,  реконструкции и устройстве инженерных  сетей, подземных и надземных  коммуникаций:  заявление;  заключение комплексной  вневедомственной экспертизы (заключение</p>	<p>по форме согласно приложению 2  (далее - заявление) к настоящим  Правилам;  электронная копия  правоустанавливающего документа  на земельный участок (в случае  отсутствия регистрации в  государственной базе данных  «Регистр недвижимости»);  заключение комплексной  вневедомственной экспертизы  (заключение государственной  экологической экспертизы);  материалы инвентаризации и  лесопатологического обследования  зеленых насаждений,  произрастающие на пятне объекта с  указанием существующих деревьев,  породного и количественного  состава, их состояния;  план компенсационной  посадки деревьев;  гарантийное письмо по  компенсационной посадке деревьев с  указанием даты завершения высадки  саженцев;  договор с организацией  (специализированной) на  компенсационное озеленение;  <b>копия протокола  общественных слушаний.</b>  2) при обслуживании объектов</p>	<p>Для получения разрешения на  вырубку, необходимо будет  приложить копию данного  протокола</p>
--	--	---	---

	<p>государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки;</p> <p>гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение.</p> <p>3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений:</p> <p>заявление;</p> <p>электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных "Регистр недвижимости");</p> <p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки</p>	<p>инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и надземных коммуникаций:</p> <p>заявление;</p> <p>заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы);</p> <p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки;</p> <p>гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p><b>копия протокола общественных слушаний.</b></p> <p>3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения</p>	
--	---	--	--

		<p>деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение.</p> <p>4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования:</p> <p>заявление;</p> <p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев.</p>	<p>качественного и видового состава зеленых насаждений:</p> <p>заявление;</p> <p>электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»);</p> <p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния;</p> <p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p><b>копия протокола общественных слушаний.</b></p> <p>4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования:</p> <p>заявление;</p>	
--	--	--	--	--

								<p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>копия протокола общественных слушаний.</p>	
Пункт 8 Стандарта гос.услуги	8	Перечень документов, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугополучателя, по форме согласно <a href="#">приложению 2</a> (далее - заявление) к настоящим Правилам; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; <p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке деревьев с указанием даты завершения высадки саженцев;</p> <p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p>2) при обслуживании объектов инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и</p>	8	Перечень документов, предусмотренных утвержденной и согласованной градостроительной документацией: заявление в форме электронного документа, подписанное ЭЦП услугополучателя, по форме согласно <a href="#">приложению 2</a> (далее - заявление) к настоящим Правилам; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); заключение комплексной вневедомственной экспертизы (заключение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; <p>план компенсационной посадки деревьев;</p> <p>гарантийное письмо по компенсационной посадке деревьев с указанием даты завершения высадки саженцев;</p>	В соответствии с Правилами проведения общественных слушаний, утвержденные Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п. (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 30 мая 2007 года № 4687), результаты общественных слушаний оформляются протоколом. Для получения разрешения на вырубку, необходимо будет приложить копию данного протокола				

			<p>надземных коммуникаций: заявление; заклучение комплексной вневедомственной экспертизы (заклучение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки; гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p>3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений: заявление; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение;</p> <p>4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования: заявление; план компенсационной посадки деревьев;</p>			<p>договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; <b>копия протокола общественных слушаний.</b></p> <p>2) при обслуживании объектов инженерного благоустройства, реконструкции и устройстве инженерных сетей, подземных и надземных коммуникаций: заявление; заклучение комплексной вневедомственной экспертизы (заклучение государственной экологической экспертизы); материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на пятне застройки (реконструкции) с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки; гарантийное письмо компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; <b>копия протокола общественных слушаний.</b></p> <p>3) при благоустройстве территории существующих объектов и приведения в эстетический вид, необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений: заявление; электронная копия правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае отсутствия регистрации в государственной базе данных «Регистр недвижимости»);</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

			<p>гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев;</p>			<p>материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений, произрастающие на территории объекта с указанием существующих деревьев, породного и количественного состава, их состояния; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке с указанием даты завершения высадки саженцев; договор с организацией (специализированной) на компенсационное озеленение; <b>копия протокола общественных слушаний.</b> 4) при произрастании деревьев и кустарников на землях общего пользования: заявление; план компенсационной посадки деревьев; гарантийное письмо по компенсационной посадке, с указанием даты завершения высадки саженцев; <b>копия протокола общественных слушаний.</b></p>	
--	--	--	---	--	--	--	--