

Франшиза Управляющей компании «City Group»

Берем в управление МЖД, ЖК, коттеджные комплексы и объекты коммерческой недвижимости, предоставляя жителям и клиентам современный технологичный сервис через мобильное приложение, и зарабатываем на этом от 18 000 000 ₸ в год.

Онлайн-платформа

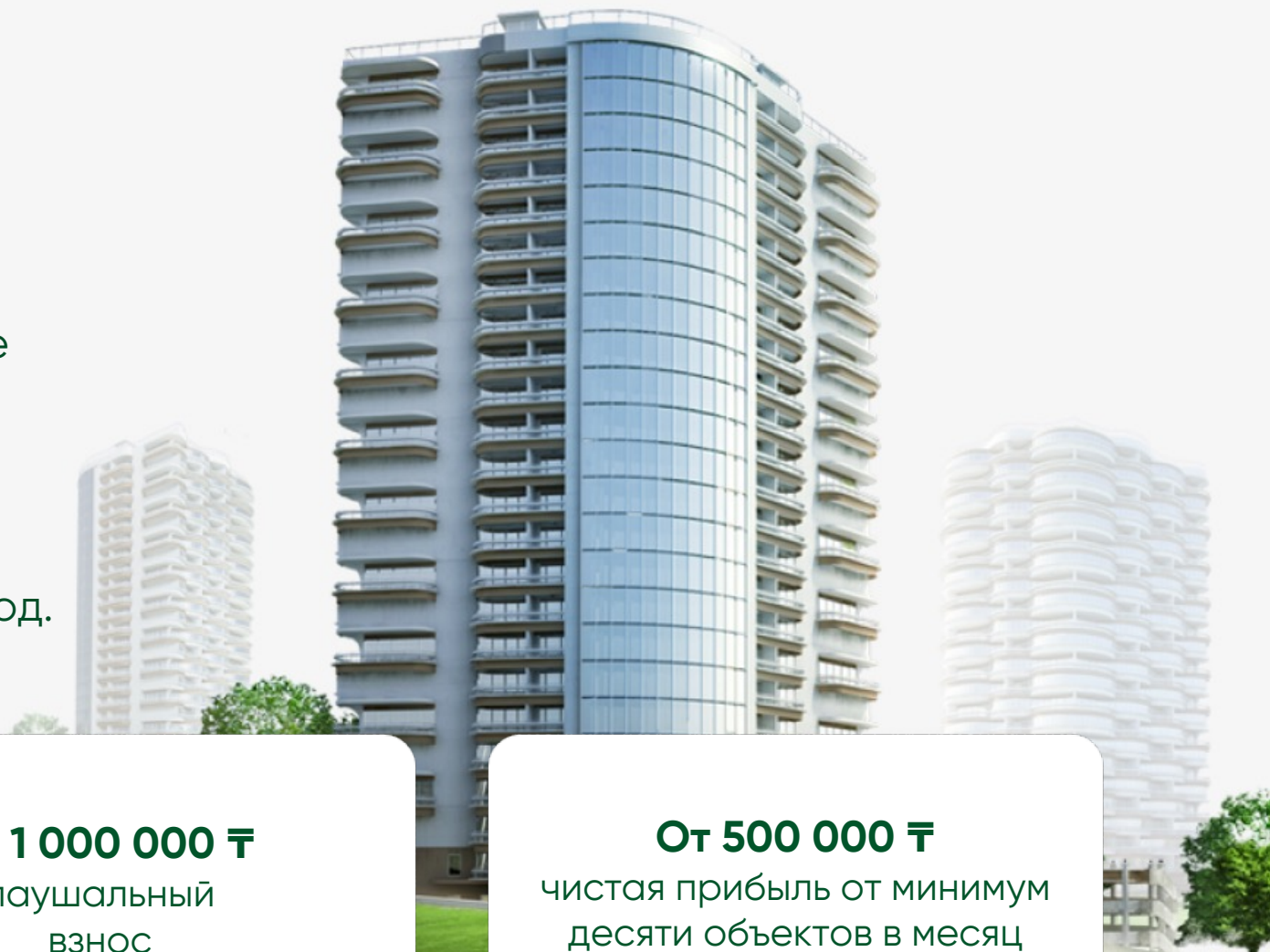
для коммуникации с жильцами,
клиентами и партнерами

От 1 000 000 ₸

паушальный
взнос

От 500 000 ₸

чистая прибыль от минимум
десяти объектов в месяц



УК «CITY GROUP»

современный бизнес с
ИННОВАЦИОННЫМ ПОДХОДОМ

Управляющая компания «City Group» – технологичный бизнес

Управляющая компания «City Group» ведет свою деятельность уже более 7 лет. Наша компания основана с целью создания высокого и комфортного уровня жизни для каждого жителя/клиента вверенных нам домов и объектов. Мы за передовые и качественные решения.

Почему мы?



Цифровая экосистема

Удобный формат работы без архивов и бумажной волокиты



Сопровождение до и после открытия

Помогаем на всех этапах, не бросаем в сложных вопросах



Маркетинг "под ключ"

Самостоятельно ведем рекламные кампании и маркетинг

Откройте серьезный и высокотехнологичный бизнес с УК «City Group»

и зарабатывайте по франшизе
от 15 000 000 ₹ в год

Как понять, что управляющая компания –
это ваш вариант?

1. Вы хотите помогать людям жить в более комфортных условиях
2. Ищете дело с высокой прибыльностью
3. Располагаете бюджетом для старта от 1 500 000 ₹
4. Хотите вести современный бизнес, основанный на IT-решении



Удобное мобильное приложение от УК «City Group» для каждого жителя ЖК



Без очередей и бумаг

Начисление и оплата ЖКХ через приложение



Встроенный маркетплейс

Товары и услуги наших партнеров прямо в приложении – от клининга до ремонта сантехники и доставки еды



Контакт-центр

Возможность оставить заявку, вопрос, предложение в управляющую или сервисную компанию на решение любых опросов



Онлайн-чат

Все вопросы можно задать в удобный чат без заполнения форм



Уведомления и расписание

Встречи собственников, плановые работы – жильцы в курсе всех событий без расклеенных бумажек по подъездам



Готовая эко-система для удобного управления ЖК или коммерческим объектом

1. Мобильное приложение для конечных пользователей без организации бумажных почтовых рассылок и встреч оффлайн
2. Общение с жильцами в чате мобильного приложения
3. Контроль и коммуникация с сотрудниками через платформу
4. Контакт-центр – все заявки от жильцов в одном месте
5. Возможность дополнительной монетизации – за счет платных услуг и процента с маркетплейса



Для быстрого и успешного старта

мы подготовили оптимальный пакет инструментов и услуг



Бухгалтерское сопровождение

Бухгалтерское сопровождение бизнеса



Юридическое сопровождение

Готовый пакет документов с юридическим сопровождением



Комплексная онлайн-платформа

Автоматизация практически всех процессов УК



Логобук УК «City Group»

Готовые сценарии использования логотипа и цветовые решения для вашего оформления



Помощь в подборе помещения

Помощь в подборе офиса для соответствия установленным стандартам



Сопровождение и помощь до и после открытия

Помогаем и поддерживаем с первого дня и на протяжении всего сотрудничества



Ведение рекламных кампаний

Занимаемся рекламой и берем весь маркетинг на себя



Совместное подключение первого дома

Ваша задача будет заключаться в приеме объекта и начале его обслуживания

В чем разница между нашей системой и системами других УК?

Консервативные УК

Управление

- Понижение рыночной стоимости ЖК
- Управление сотрудниками старой формации

Сервис

- Неправильный прием заявок, их потеря и долгое разрешение
- Практически невозможная организация голосования собственников ЖК
- Невозможность отслеживания информации о жильцах, не внесших сборы/взносы
- Долгая реакция аварийных служб на заявки
- Жалобы собственников на УК в соответствующие органы

УК «City Group»

Управление

- Повышение рыночной стоимости ЖК
- Автоматизированная система управления сотрудниками

Сервис

- Быстрое принятие заявок и их решение
- Оперативное голосование собственниками
- Отслеживание уплаты собственниками ЖК сборов/взносов
- Оперативность выполнения заявок аварийной службы
- Положительные отзывы жителей ЖК о работе УК

УК «City Group»

Три важных преимущества франшизы УК

факторы, выгодно отличающие УК от других видов бизнеса

Поддержка государства

- ОСИ имеет **повышенное внимание** со стороны государства и поддержку
- Деятельности в сфере ЖКХ **не лицензируется**
- Экологическими платежами **не облагается**

Пассивный доход

Настроив процессы и подключив несколько ЖК, вы сможете зарабатывать **предсказуемо и стабильно**, не погружаясь в операционное управление

Перспективная развивающаяся сфера

Летом в 2022 году вступило в силу изменение в законодательстве И теперь КСК становятся ОСИ, а актуальность добросовестных управляющих компаний **только растет**

Результаты наших партнеров по итогам 2022 года подтверждают результативность нашей бизнес-модели

Павлодар

Население
361 623 чел.

Выручка
22 000 000 ₸



Семей

Население
350 967 чел.

Выручка
30 000 000 ₸



Петропаловск

Население
219 445 чел.

Выручка
6 000 000 ₸



Усть-Каменогорск

Население
337 005 чел.

Выручка
8 000 000 ₸





**Откройте УК с доходом
от 15 000 000 ₸
в своем городе!**

**Обсудите условия франшизы
с управляющим**

Руководитель проекта
Токашев Думан Оразмухаметович

☎ +7 701 928 17 41

🌐 city-group.ifa-tsc.kz