

ПРОЕКТ. Об утверждении минимального размера расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума по городу Костанай на 2024 год



<https://kstnews.kz/news/society/item-76814>

В соответствии с пунктом 1 статьи 10-3 Закона Республики Казахстан «О жилищных отношениях», приказом исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 166 «Об утверждении Методики расчета сметы расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, а также методики расчета минимального размера расходов на управление

объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума» (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 20284) Костанайской городской маслихат **РЕШИЛ:**

1. Утвердить минимальный размер расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума на 2024 год по городу Костанай в сумме **40 тенге за квадратный метр.**
2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Должность

ФИО

**Пояснительная записка
к проекту решения Костанайского городского маслихата
«Об утверждении минимального размера расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума по городу Костанай на 2024 год»**

| № п/п | Перечень сведений, которые должны быть отражены в проекте | Примечание |
|--------------|---|--|
| 1. | Наименование государственного органа-разработчика. | Государственное учреждение «Отдел жилищных отношений акимата города Костаная» |
| 2. | Основания для принятия проекта нормативного правового акта со ссылкой на соответствующие правовые акты, нормы международных договоров, ратифицированных Республикой Казахстан, решения международных организаций, участницей которых является Республика Казахстан, протокольные и иные поручения Президента, Руководства Администрации | Приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 марта 2020 года № 166 «Об утверждении Методики расчета сметы расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, а также методики расчета минимального размера расходов на управление объектом |

| | | |
|----|--|---|
| | Президента, Правительства и Аппарата Правительства и/или другие обоснования необходимости его принятия. | кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума» |
| 3. | Необходимость финансовых затрат по проекту нормативного правового акта и его финансовая обеспеченность, в том числе источник финансирования, а также в случае необходимости – решение Республиканской бюджетной комиссии (соответствующие расчеты, ссылка на источник финансирования, копия решения Республиканской бюджетной комиссии в обязательном порядке прикладываются к пояснительной записке). | В пределах выделенных средств |
| 4. | Предполагаемые социально-экономические, правовые и (или) иные последствия в случае принятия проекта нормативного правового акта, а также влияние положений проекта нормативного правового акта на обеспечение национальной безопасности. | Принятие проекта не влечет негативных, социально-экономических и/или правовых последствий |
| 5. | Конкретные цели и сроки ожидаемых результатов. | Вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования |
| 6. | Сведения об актах, принятых ранее по вопросам, рассматриваемым в проекте нормативного правового акта, и результатах их реализации. | Нет |
| 7. | Необходимость приведения законодательства в соответствие с вносимым проектом нормативного правового акта в случае его принятия (указать требуется ли принятие других правовых актов или внесение изменений и/или дополнений в действующие акты) либо отсутствие такой необходимости. | Приведение других актов в соответствие с проектом не требуется |
| 8. | Информация о размещении проекта нормативного правового акта на интернет-ресурсе государственного органа, а также интернет-портале открытых нормативных правовых актов (дата, количество байт). | Проект размещен на портале «Открытые НПА» (<i>ссылка</i>) |
| 9. | Информация о размещении пресс-релиза к проекту нормативного правового акта, имеющему социальное значение, на интернет-ресурсах уполномоченных государственных органов. | Проект решения размещен на официальном сайте акимата города Костаная (<i>ссылка</i>) |

| | | |
|-----|---|-----------------|
| 10. | Соответствие проекта нормативного правового акта международным договорам, ратифицированным Республикой Казахстан, и решениям международных организаций, участницей которых является Республика Казахстан. | Соответствует |
| 11. | Результаты расчетов, подтверждающих снижение и (или) увеличение затрат субъектов частного предпринимательства в связи с введением в действие проекта нормативного правового акта. | Расчеты имеются |

**Руководитель
ГУ «Отдел жилищных отношений
акимата города Костаная»**

Г. Бектабанов

<https://legalacts.egov.kz/npa/view?id=14993503>