

## **Пояснительная записка к проекту профессионального стандарта «Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий»**

### **Описание профессиональной деятельности**

Промышленный альпинизм не регулируется законодательством РК. Неаккредитованное число специалистов возрастает с каждым днем. На сегодняшний день госпитализация промышленных альпинистов с тяжелыми травмами происходит из-за отсутствия соответствующих знаний. Единственным регулятором был приказ Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 19 декабря 2012 года № 555 «О некоторых вопросах в области промышленной безопасности», который в свою очередь утратил силу от 4 декабря 2015 года № 993. Без соответствующей законодательной базы, по мнению предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в данной отрасли, промышленный альпинизм в Республике Казахстан остается, без какого либо контроля со стороны государства, что пагубно влияет на качество выполнения высотных работ. Также не регулируется учебная деятельность профессиональных альпинистов. Многих неаккредитованные специалистов госпитализация промышленных альпинистов с тяжелыми травмами из-за отсутствия соответствующих знаний.

В связи с чем, в соответствии с статьей 5 Закона Республики Казахстан «О профессиональных квалификациях» был разработан профессиональный стандарт «Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий», который содержит требования к специалистам, выполняющим работы в сфере промышленного альпинизма, необходимым при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий.

Профессиональный стандарт «Услуги промышленного альпинизма при содержании и ремонте многоэтажных жилых домов и зданий» устанавливает требования к формированию образовательных программ, в том числе обучения персонала на предприятиях, признания профессиональной квалификации работников и выпускников организаций образования и решений широкого круга задач в области управления персоналом в организациях и на предприятиях.

## Трудовые функции и уровни квалификации в профессиональном стандарте

Позиция	Уровень квалиф. по ОРК	Описание компетенций
Рабочий по техническому содержанию и ремонту высотных частей зданий	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Знание особенности безопасности высотных работ, особенности технологических задач и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.</li> <li>● Знание особенности работ и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.</li> <li>● Знание особенности безопасности высотных работ, особенности технологических задач и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.</li> <li>● Знание особенности работ и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.</li> <li>● Знание основных конструктивных особенностей объектов и технологий выполняемых работ.</li> <li>● Знание нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы жилищных отношений, жилищно-коммунального хозяйства.</li> <li>● Знание норм и правил технической эксплуатации жилищного фонда, правил содержания объекта кондоминиума.</li> <li>● Безопасность механических и автоматизированных средств передвижения.</li> <li>● Различные средства индивидуальной и коллективной защиты, их применение и правила эксплуатации.</li> <li>● Действия в случае аварийных ситуаций и нештатных происшествий, а также методы оказания первой помощи.</li> <li>● Знание методов оценки физического износа конструктивных элементов и инженерных систем жилых и нежилых зданий.</li> <li>● Знание технических требований к зданиям, многоквартирным жилым</li> </ul>

		<p>домам и других нормативно-технических документов в сфере строительства, жилищных отношений и жилищно-коммунального хозяйства.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Знание методологии визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования.</li> </ul>
Монтажник-высотник	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Порядок организации и производства строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ с применением подъемных сооружений.</li> <li>• Организация технического надзора и безопасного обслуживания подъемных сооружений в организации.</li> <li>• Требования к крановым путям.</li> <li>• Порядок складирования грузов.</li> <li>• Общие сведения по устройству грузоподъемных сооружений (их параметры и грузовые характеристики, назначение приборов безопасности, устойчивость при работе).</li> <li>• Требования к организации обеспечения безопасного производства работ стреловыми самоходными кранами вблизи линий электропередачи.</li> <li>• Порядок оформления и выдачи нарядов-допусков.</li> <li>• Знаковая сигнализация, применяемая при перемещении грузов подъемных сооружений.</li> <li>• Нормы браковки грузозахватных приспособлений, тары, стальных канатов и цепей.</li> <li>• Порядок действий в случаях возникновения аварий и инцидентов при работе подъемных сооружений.</li> <li>• Требования электробезопасности при организации и ведении строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ подъемных сооружений.</li> <li>• Требования охраны труда и пожарной безопасности при организации и ведении строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ подъемных сооружений.</li> <li>• Порядок организации и производства строительных, монтажных и</li> </ul>

		<p>погрузочно-разгрузочных работ с применением подъемных сооружений.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Методы организации технического надзора и безопасного обслуживания подъемных сооружений в организации.</li> <li>● Требования к крановым путям.</li> <li>● Порядок складирования грузов.</li> <li>● Общие сведения по устройству кранов (их параметры и грузовые характеристики, назначение приборов безопасности, устойчивость при работе).</li> <li>● Требования к организации обеспечения безопасного производства работ стреловыми самоходными кранами вблизи линии электропередачи.</li> <li>● Порядок оформления и выдачи нарядов-допусков.</li> <li>● Знаковая сигнализация, применяемая при перемещении грузов подъемных сооружений.</li> <li>● Нормы браковки грузозахватных приспособлений, тары, стальных канатов и цепей.</li> <li>● Требования охраны труда и пожарной безопасности при организации и ведении строительных, монтажных и погрузочно-разгрузочных работ подъемных сооружений.</li> </ul>
Промышленный альпинист	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Знание особенности безопасности высотных работ и соответствующих документаций при производстве работ на высоте.</li> <li>● Знание основных конструктивных особенностей объектов и технологий выполняемых работ.</li> <li>● Знание особенности работ и соответствующую документацию при производстве работ на высоте.</li> <li>● Знание правил испытаний и нормы наработки на отказ для альпинистского снаряжения;</li> <li>● Знание устройства и принцип действия ручных и механических лебедок, талей, гиней; сигналы и порядок их применения при взаимодействии с работниками, управляющими грузоподъемными</li> </ul>

		<p>механизмами; организацию систем подъема и спуска людей и грузов на высоте, перемещения в безопорном пространстве с использованием альпинистского снаряжения, элементов конструкций и горного рельефа.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Методов проведения газо- или электросварочных работ, плазменной резки, торкретирования на высоте.</li> <li>● Устройство и методы работы с электронно-цифровыми комплексами, радиодальномерами, магнитометрами, гиротеодолитами, лазерными отражателями и приборами с источниками радиоактивного излучения.</li> <li>● Организация спасательных работ на высоте.</li> <li>● Приемы оказания доврачебной помощи.</li> <li>● Правила безопасного использования веревок, тросов, альпинистского снаряжения при выполнении работ на высотных объектах.</li> <li>● Техника безопасности при выполнении газо- или электросварочных работ, плазменной резки, торкретированию на высоте.</li> <li>● Методы защиты от радиоактивного излучения.</li> <li>● Знание правил испытаний и норм наработки на отказ для альпинистского снаряжения.</li> <li>● Знание устройств и принципов действия ручных и механических лебедок, талей, гиней.</li> <li>● Знание сигналов и порядка их применения при взаимодействии с работниками, управляющими грузоподъемными механизмами.</li> <li>● Знание правил применения и основных свойств узлов для соединения веревок, канатов и тросов.</li> <li>● Знания организаций систем подъема и спуска людей и грузов на высоте, перемещение в безопорном пространстве.</li> </ul>
--	--	---

Описанные выше компетенции реализуются в следующих трудовых функциях.

Трудовая функция	Уровень квалификации по ОРК
<p>Планирование работ по управлению и содержанию жилых зданий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Проводить мониторинг зданий и сооружений с целью выявления случаев нарушения правил и условий эксплуатации.</li> <li>● Проводить подготовку к сезонной эксплуатации здания или объекта в целом и его элементов систем.</li> <li>● Проводить ремонт и обслуживание фасадов, кровли, оконных конструкций, водосточных систем и других элементов зданий.</li> <li>● Проводить осмотры и диагностику состояния высотных частей зданий для выявления повреждений и дефектов.</li> <li>● Работать с различными инструментами и оборудованием для ремонта и технического обслуживания.</li> <li>● Работать с чертежами и технической документацией для точного выполнения ремонтных работ.</li> <li>● Инспектировать здание и сооружение с целью выявления случаев нарушения правил и условий эксплуатации.</li> <li>● Осуществлять контроль за правильной технической эксплуатацией и содержанием жилых, служебно-технических и административных зданий и сооружений, их санитарно-технического оборудования в соответствии с требованиями стандартов, правил, инструкций, чертежей, за выполнением установленного объема строительно-монтажных работ, качеством их производства, соблюдением строительных норм, технических условий и технологий производства работ.</li> <li>● Принимать в установленном порядке выполнение строительных и монтажных работ, конструктивных элементов.</li> </ul>	2
<p>Выполнения требований безопасности в процессе проведения ремонта высотных частей зданий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Безопасно использовать строительные леса, подъемники, альпинистское снаряжение и другие специальные средства.</li> <li>● Проводить идентификацию запасных выходов и основных способов спасения для информирования находящихся в зданиях и сооружениях людей.</li> <li>● Проводить ограничение доступа к оборудованию, конструкциям и к другим элементам, оказывающих негативное влияние на жизнедеятельность пользователей.</li> <li>● Проводить безопасное маневрирование на высоте.</li> <li>● Участвовать в комиссионных осмотрах зданий и сооружений, освидетельствовании и определении качества скрытых работ согласно чертежам и актам на эти работы при вводе новых объектов в эксплуатацию.</li> <li>● Выявление потребностей в ремонте и составление дефектных актов на текущий ремонт зданий и сооружений, а также дефектных актов на капитальный ремонт;</li> <li>● Выявлять нарушения в ремонте и эксплуатации зданий и сооружений и принимать меры к их устранению, в необходимых случаях выносить запрета на сдачу объектов в эксплуатацию.</li> </ul>	2

<ul style="list-style-type: none"> <li>● <i>Анализировать обнаруженные при эксплуатации зданий и сооружений неисправности, принимать меры к их предупреждению и ликвидации.</i></li> <li>● <i>Организовывать срочное выполнение аварийных и неотложных работ.</i></li> </ul>	
<p><b>Организация эксплуатации подъемных сооружений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <i>Выполнять основные методы эксплуатации подъемных сооружений: выбор и идентификация оборудования; осмотр, уход и обслуживание оборудования.</i></li> <li>● <i>Взаимодействовать с руководителями организаций (служб) и персоналом с целью осуществления мер по подготовке подъемных сооружений к проведению строительных, монтажных или погрузочно-разгрузочных работ.</i></li> <li>● <i>Организовывать работу машинистов подъемных сооружений и стропальщиков, ставить цели, формулировать задачи, определять приоритеты.</i></li> <li>● <i>Вырабатывать варианты решений и оценивать риски, связанные с их реализацией.</i></li> <li>● <i>Анализировать результаты деятельности машинистов подъемных сооружений, стропальщиков и оценивать качество выполнения работ.</i></li> <li>● <i>Планировать деятельность машинистов подъемных сооружений и стропальщиков.</i></li> <li>● <i>Использовать в работе нормативно-техническую документацию.</i></li> </ul>	3
<p><b>Организация и контроль ведения работ подъемными сооружениями:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <i>Организовывать собственную деятельность и деятельность машинистов подъемных сооружений и стропальщиков, давать поручения и контролировать их выполнение.</i></li> <li>● <i>Осуществлять контроль выполнения требований промышленной безопасности и охраны труда.</i></li> <li>● <i>Организовывать работу в соответствии с проектом, технологической картой и нарядом-допуском.</i></li> <li>● <i>Определять безопасное место установки стреловых самоходных подъемных сооружений вблизи линии электропередачи.</i></li> <li>● <i>Осуществлять контроль условий эксплуатации подъемных сооружений.</i></li> </ul>	3
<p><b>Обеспечение безопасного выполнения работ с эксплуатацией подъемных сооружений и крановых путей:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <i>Выполнять выбор и идентификацию оборудования и альпинистского снаряжения.</i></li> <li>● <i>Проводить осмотр, уход и обслуживание альпинистского снаряжения.</i></li> <li>● <i>Выполнять технологические операции в безопасном пространстве с применением альпинистских технологий при производстве ремонтно-строительных работ на высотных конструкциях, радио и телевышках, опорах, мостах, дымовых трубах, газоходах, сводах тоннелей, ледобойных быках мостов и т.д.</i></li> <li>● <i>Проводить ревизии, осмотры и выявление дефектов высотных</i></li> </ul>	3

<p><i>конструкций.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <i>Реставрировать уникальные архитектурные объекты, храмы, памятники, купола, стеллы, фасады зданий и сооружений.</i></li> <li>● <i>Ремонтировать облицовки, архитектурных элементов и украшений, балконов, карнизов, кровель ливнестоков и др. с применением грузоподъемных механизмов: лебедок, талей, гиней.</i></li> <li>● <i>Ремонтировать, проводить монтаж и сервисное обслуживание систем кондиционирования, рекуперацию и вентиляцию помещения.</i></li> <li>● <i>Ремонтировать, проводить монтаж и сервисное обслуживание систем декоративной подсветки фасадов зданий, сооружений и природных рельефов.</i></li> <li>● <i>Ремонтировать, проводить монтаж и сервисное обслуживание систем связи, расположенных на зданиях, сооружениях и природных рельефах.</i></li> <li>● <i>Проводить оборку горных склонов около автомобильных и железных дорог, удаление или закрепление опасных, свободно лежащих камней в зонах производственной деятельности.</i></li> <li>● <i>Обеспечивать лавинную и камнепадную безопасность при проведении экспедиций и экскурсий в труднодоступные горные районы.</i></li> <li>● <i>Обеспечивать противолавинные мероприятия.</i></li> <li>● <i>Выполнять газо- или электросварочные работы, плазменную резку, торкретирование на высоте совместно с экипажами вертолетов.</i></li> <li>● <i>Выполнять работы с применением электронно-цифровых комплексов, радиодальномеров, магнитометров, гиротеодолитов, лазерных отражателей и приборов с источниками радиоактивного излучения.</i></li> </ul>	
<p><b>Техническое обслуживание высотных зданий и сооружений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <i>Проводить покрытие различных поверхностей антикоррозионными материалами.</i></li> <li>● <i>Производить малярные работы.</i></li> <li>● <i>Выполнять заделку межпанельных стыков, замену водосточных труб, мойку окон.</i></li> <li>● <i>Выполнять монтаж и демонтаж подъемно-спускового оборудования.</i></li> </ul>	3



## Персональные резюме разработчиков и привлекаемых экспертов

### Алибеков Айбек Асильбекулы

<u>Профессиональная квалификация</u>	Бакалавр юриспруденции, магистр права 2018, Университет «Туран-Астана», 2019, Евразийский национальный университет им. Л.Н.Гумилева	
<u>Место работы в настоящее время</u>	АО «КазЦентр ЖКХ»	
<u>Трудовой опыт</u>		
<u>Период</u>	<u>Компания</u>	<u>Должность</u>
Январь 2024 – по н/в	АО «КазЦентр ЖКХ»	Главный менеджер
Февраль 2023 – Январь 2024	АО «КазЦентр ЖКХ»	Менеджер
Апрель 2021 – Февраль 2023	АО «КазЦентр ЖКХ»	Специалист по связям с общественностью